ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО

Ул. “Бели брези” №31, тел. 03651/42 38; 42-01

факс 45 68; e-mail:obs_ardino@abv.bg

На основание чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

С В И К В А М:

редовно заседание на Общински съвет – Ардино, Кърджалийска област на 18.03.2026 г. /сряда/ от 15.00 часа в залата на Общинска администрация - Ардино, при следния проекто

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Представяне на годишен план за дейността на вътрешния одит в Община Ардино за 2026 г. за сведение.
2. Отдаване под наем на общински нежилищни помещения, част от имот частна общинска собственост, находящи се в сградата на Общинска автогара – Ардино.
3. Включване в годишната програма за управление и разпореждане с имоти частна общинска собственост за 2026 година и откриване на процедура за продажбата им.
4. Актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост.
5. Актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост и откриване на процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ.
6. Учредяване възмездно право на ползване за срок от 10 години за устройстване на постоянен пчелин по смисъла на Закона за пчеларството върху общински поземлен имот с идентификатор 80964.10.29, находящ се в землището на с.Чернигово, община Ардино, с площ 10 794 кв.м. с НТП – пасище.
7. Даване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП–ПРЗ) и одобряване на Задание за допускане изготвянето на ПУП–ПРЗ за поземлен имот с проектен идентификатор № 00607.11.324, образуван от ПИ с идентификатори № 00607.11.613, № 00607.11.930, № 00607.11.932 и № 00607.11.839 по КККР на гр. Ардино, местност „Йени Йер“, за изграждане на обекти „Сметище за битова техника“ и „Сметище за строителни отпадъци“.
8. Приемане на годишен отчет за 2025 г. за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците в Община Ардино.
9. Упълномощаване на представители на Община Ардино за участие в Общото събрание на сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи“.
10. Определяне на броя, вида и местонахождението на жилищата – общинска собственост на територията на община Ардино за 2026 г.

11. Приемане на общинска програма за закрила на детето за 2026 г.
12. Приемане на решение на Общински съвет – Ардино за финансово подпомагане лечението на Бюлбюл Назми Хасан от гр. Ардино, ул. „Филю Запрянов“ № 12

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:

/С.Байрам/

Заседание на Постоянните комисии към Общински съвет – Ардино на 16.03.2026 г./понеделник/ от 15.00 часа

1.ПК по финанси и бюджет и стопанско управление

2.ПК по здравеопазване и социални дейности

3.ПК по образование, култура и вероизповедания

4. ПК по ТСУ, транспорт и комуникации

5. ПК по евроинтеграция и екология

6.ПК по етика, законност, обществен ред и контрол на решенията на Общинския съвет

7. ПК по младежки дейности, спорт и туризъм

8.ПК земеделие и гори

Заседание на Постоянните комисии към Общински съвет – Ардино на 17.03.2026 г. /вторник / от 15.00 часа

1.ПК по финанси и бюджет и стопанско управление

2.ПК по здравеопазване и социални дейности

3.ПК по образование, култура и вероизповедания

4. ПК по ТСУ, транспорт и комуникации

5. ПК по евроинтеграция и екология

6.ПК по етика, законност, обществен ред и контрол на решенията на Общинския съвет

7. ПК по младежки дейности, спорт и туризъм

8.ПК земеделие и гори

ДО
ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ
НА ОБЩИНА АРДИНО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

НЖ. ИЗЕТ ШАБАН - КМЕТ НА ОБЩИНА АРДИНО

ОТНОСНО: Представяне на годишен план за дейността на вътрешния одит в Община Ардино за 2026 г. за сведение

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на изискването на чл. 34, ал. 5 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, Ви представям Годишен план за дейността на Звено „Вътрешен одит“ в Община Ардино за 2026 г. за сведение.

Годишният план за дейността по вътрешен одит в Община Ардино е разработен в съответствие с утвърдената от министъра на финансите методология за вътрешен одит в публичния сектор. Одитните ангажименти, заложени за изпълнение за 2026 г. са разпределени въз основа на извършена годишна оценка на риска и на база на реално разполагаемия човешки ресурс в Звено „Вътрешен одит“ в Община Ардино.

Във връзка с гореизложеното на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 34, ал. 5 от Закона за вътрешния одит в публичния сектор, предлагам на Общински съвет – Ардино да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема за сведение Годишен план за дейността на Звено „Вътрешен одит“ в Община Ардино за 2026 г.
2. На основание чл. 44 ал.1 т.7 от ЗМСМА задължава кмета на община Ардино да организира изпълнението на годишния план за дейността на звено „Вътрешен одит“ на община Ардино.

ВНОСИТЕЛ:
ИНЖ. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ НА ОБЩИНА АРДИНО……
/ИНЖ. ИЗЕТ ШАБАН/
Дата: .....2026 г.

Г О Д И Ш Е Н П Л А Н

за дейността на Звено за вътрешен одит в Община Ардино
за 2026 година

м. януари, 2026 г.
гр. Ардино

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Годишният план за 2026 г. е изготвен въз основа на Стратегическия план за дейността на звено за вътрешен одит за 2025-2027 г., утвърден от Кмета на община Ардино и даден за сведение на Общински съвет - Ардино. Той дефинира предмета, обхвата, целите, времетраенето и ресурсите, необходими за изпълнението на всеки одитен ангажимент.

Одитните ангажименти за 2026 г. са разпределени на база реално разполагаемия човешки ресурс в Звено за вътрешен одит.

Годишният план за 2026 г. е изготвен в резултат на изготвена оценка на риска през 2025 г., след обсъждане с ръководителя на организацията и с други лица на ръководни длъжности.

Всяко изменение в годишния план се утвърждава от кмета на община Ардино и се предоставя за **сведение** на Общински съвет - Ардино.

II. ДЕЙНОСТИ НА ЗВЕНО ВЪТРЕШЕН ОДИТ ЗА ПОСТИГАНЕ НА СТРАТЕГИЧЕСКИТЕ ЦЕЛИ

През 2026 г., Звено за вътрешен одит планира да извърши следните ангажименти и дейности, във връзка с постигането на заложените в стратегическия план цели, както следва:

№	Стратегическа цел	Дейности за постигането на целта	Ангажименти
1.	Оценка и подпомагане функционирането на системите за финансово управление и контрол в община Ардино, в т.ч. и в разпоредителите от по ниска степен към нея.	1. Годишно планиране на дейността по вътрешен одит.	1.Изготвяне и утвърждаване на годишен план.
		2. Годишно докладване на дейността по вътрешен одит.	2.Изготвяне на годишен доклад.
		3.Планиране, изпълнение и докладване на одитните ангажименти.	3.Изготвяне на одитни планове и доклади за всеки ангажимент, както и докладване на кмета на общината за резултатите от тях.
		4. Проследяване изпълнението на препоръките от предходни одити.	4.Изготвяне на одитни планове и доклади за всеки ангажимент, както и докладване на кмета на общината за резултатите от тях.

2.	Управление на вътрешния контрол в планувaните одитни ангажименти.	1.Планиране, изпълнение и докладване на одитния ангажимент. 2.Проследяване изпълнението на препоръките от предходни одити.	1.Изготвяне на одитен план и доклад за всеки одитен ангажимент, както и докладване на кмета на общината за резултата. 2.Проследяване статуса на препоръките. Изготвяне на одитен план и доклад за всеки одитен ангажимент, както и докладване на кмета на общината за резултата от одита.
3.	Подобряване дейността и процеса по управление на риска в община Ардино.	1.Консултиране с цел да се подобрят процесите на управление на риска и контрола и изготвяне на актуализирана Стратегия за управление на риска.	1.Изготвяне на одитни планове и доклади или докладни записки за всеки ангажимент за консултиране, както и докладване на кмета общината за резултатите от тях с докладни записки.
4.	Подобряване дейността и процеса по спазване на методическите насоки по елементите по ФУК.	1.Планиране, изпълнение и докладване на одитния ангажимент. 2.Проследяване изпълнението на препоръките от предходни одити.	1.Изготвяне на одитни планове и доклади за всеки ангажимент, както и докладване на кмета общината за резултатите от тях.

5.	Подобряване дейността и процеса по предварителен контрол за законосъобразност.	1.Планиране, изпълнение и докладване на одитния ангажимент. 2.Проследяване изпълнението на препоръките от предходни одити.	1.Изготвяне на одитни планове и доклади всеки ангажимент и докладване на кмета общината за резултатите от тях.
6.	Осигуряване на качество на дейността по вътрешен одит.	1.Текущи вътрешни оценки на качеството на одитните ангажименти и обратна връзка от одитираните структури и звена. 2.Периодични вътрешни оценки - годишно докладване за качеството на одитната дейност.	1.Попълване на контролен лист за качество и изпращане на писмо за обратна връзка след приключване на всеки одитен ангажимент 2.Изготвяне на Контролен лист за качеството на одитния ангажимент от РЗВО.
7.	Повишаване професионалната квалификация на вътрешния одитор	Разработване на план за обучение за 2025 г.	Утвърждаване и изпълнение на плана за обучение за 2025 г.

III. ОДИТНИ АНГАЖИМЕНТИ

3.1. Неизпълнени ангажименти от предходната година

Одитните ангажименти за предходната 2025 г. са изпълнени, съгласно годишния план Звено за вътрешен одит в община Ардино.

3.2. Ангажименти по отношение на структури /системи в процес на изграждане

Към момента на изготвяне на годишния план, община Ардино има утвърдена структура от 07.03.2025 година.

Риск ов инде кс	Вид на ангажимента	Структура	Цел на ангажимента	Обхват на ангажимента	Период
2,70	**ОАУ 01/2026,** одит на процеса свързан с дейността по възлагане на обществени поръчки през периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.	**Община Ардино - обществени поръчки**	1. Да се установи дали съществуващите контролни процедури гарантират законосъобразност на извършените операции и тяхното съответствие с нормативните актове и вътрешните правила. 2.Да се определи влиянието на констатираните при одита слабости и се дадат препоръки за подобряване ефективността и ефикасността на процесите.	1Даване на увереност на ръководството относно законосъобразното провеждане на Оценка и анализ на процеса по провеждане на обществени поръчки обществени поръчки в община Ардино през 2025 г.	февруари-март
2,70	**ОАУ 02/2026,** ОАУ на процеса свързан с финансовата дейност на ДГ „МИР“, с. Бял Извор, през периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.	**Образование**	1.Да се установи дали съществуващите контролни процедури гарантират законосъобразност на извършените операции и тяхното съответствие с нормативните актове и вътрешните правила. 2.Да се определи влиянието на констатираните при одита слабости и се дадат препоръки за подобряване	1.Проверка и анализ на достоверността на отчета за касовото изпълнение на бюджета от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.. 2.Проверка, относно съответствието на извършените разходи с нормативните изисквания и вътрешните правила. 2.1.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за външни услуги. 2.2.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата	април-май

			ефективността и ефикасността на процесите.	за текущи ремонти. 2.3.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за командировки. 2.4.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за извънтрудови правоотношения. 3.Проверка за адекватността и ефективността на системата за финансово управление и контрол.	
2,70	**ОАУ 03/2026,** Одит за съответствие на съставянето, изпълнението и отчитането на делегиран бюджет на ОбУ „Св. Св. Кирил и Методий“с. Падина през 2025 година	**Образование**	1.Да се установи дали съществуващите контролни процедури гарантират законосъобразност на извършените операции и тяхното съответствие с нормативните актове и вътрешните правила. 2.Да се определи влиянието на констатираните при одита слабости и се дадат препоръки за подобряване ефективността и ефикасността на процесите.	1.Проверка и анализ на достоверността на отчета за касовото изпълнение на бюджета от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.. 2.Проверка, относно съответствието на извършените разходи с нормативните изисквания и вътрешните правила. 2.1.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за външни услуги. 2.2.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за текущи ремонти. 2.3.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за командировки. 2.4.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за извънтрудови правоотношения. 3.Проверка за адекватността и ефективността на системата за финансово управление и контрол.	юни-юли

2,00	**ОАУ 04/2026,** Одит на процеса по законосъобразно разходване на получената субсидия в НЧ „„Любен Каравелов 1950”, с. Млечино за периода 2025.	Културни дейности и читалища	1.Да се установи дали съществуващите контролни процедури гарантират законосъобразност на извършените операции и тяхното съответствие с нормативните актове и вътрешните правила. 2.Да се определи влиянието на констатираните при одита слабости и се дадат препоръки за подобряване ефективността и ефикасността на процесите.	1.Проверка и анализ на достоверността на отчета за касовото изпълнение на бюджета от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.. 2.Проверка, относно съответствието на извършените разходи с нормативните изисквания и вътрешните правила. 2.1.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за външни услуги. 2.2.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за текущи ремонти. 2.3.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за командировки. 2.4.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за извънтрудови правоотношения. 3.Проверка за адекватността и ефективността на системата за финансово управление и контрол.	август-септември
2,00	**ОАУ 05/2026,** Предоставяне на увереност на ръководството на Община Ардино и ЦОП-Ардино, относно законосъобразното изразходване на предоставените им бюджетни кредити за 2025 г.	Социални дейности	1.Да се установи дали съществуващите контролни процедури гарантират законосъобразност на извършените операции и тяхното съответствие с нормативните актове и вътрешните правила. 2.Да се определи влиянието на констатираните при одита слабости и се дадат препоръки за подобряване ефективността и ефикасността на процесите.	1.Проверка и анализ на достоверността на отчета за касовото изпълнение на бюджета от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.. 2.Проверка, относно съответствието на извършените разходи с нормативните изисквания и вътрешните правила. 2.1.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за външни услуги. 2.2.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за текущи ремонти. 2.3.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата	Октомври - Ноември

				за командировки. 2.4.Проверка, относно създадената организация за разходването на средствата за извънтрудови правоотношения. 3.Проверка за адекватността и ефективността на системата за финансово управление и контрол.	
2,70	**ОАУ 06/2026** на проследяване изпълнението на дадените препоръки при извършени одити през периода от 2026 г.	**Община Ардино, образование и култура**	1.Да се оцени адекватността на предприетите от ръководството действия във връзка с изпълнение на дадените препоръки.	1.Предприетите действия за отстраняване на констатираните слабости и изпълнение на дадените препоръки през 2026 г., ограничаване на идентифицираните рискове и подобряване функционирането на организацията с оглед постигане на целите й.	Декември

3.3. Видове одитни ангажименти

IV.СЪОТВЕТСТВИЕ МЕЖДУ ПЛАНИРАНИТЕ ОДИТНИ АНГАЖИМЕНТИ ЗА ГОДИНАТА И ОДИТНАТА СТРАТЕГИЯ

Одитните ангажименти планирани в стратегическия и годишен план на звено ВО са, както следва:

№	Одитна единица	Рисков индекс	Приоритет	Планирани през годината	Одитни ангажименти №
А	Б	В	Г	Д	Е
1.	Община Ардино - обществени поръчки	2.70	2,31-3,00	1	ОАУ 01/2026
2.	Образование	2.70	2,31-3,00	1	ОАУ 02/2026
3.	Образование	2.70	2,31-3,00	1	ОАУ 03/2026
4.	Културни дейности и читалища	2,00	1,71 – 2,30	1	ОАУ 04/2026
5.	Социални дейности	2,00	1,71 – 2,30	1	ОАУ 05/2026
6.	Образование, обществени поръчки и читалища -	2.70	2,31-3,00	1	ОАУ 06/2026

	проследяване на препоръки				

Планираните одитни ангажименти през 2026 г. съответстват на утвърдената одитна стратегия. Връзката между планираните ангажименти в стратегическия и годишния план е показана в таблицата и е както следва:

Видове одитни ангажименти	Брой ангажименти за годината	Общо брой човеко дни	Одитни ангажименти съгласно стратегическия план	Процент на изпълнение
Ангажименти за даване на увереност	5	209	5	100%
Високо рискови	3	115	3	100%
Средно рискови	2	64	2	100%
Ниско рискови	X	X	X	X
Проследяване на дадени през 2026 г. препоръки	1	30	1	100%
Ангажименти за консултиране	-	-		-

V.РЕСУРСНО ОБЕЗПЕЧАВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ОДИТНИТЕ АНГАЖИМЕНТИ

5.1. Ефективен фонд работно време

Ефективният фонд работно време е изчислен за един одитор на непълно работно време и един стажант - одитор от ЗВО в съответствие с одитната стратегия и е както следва:

Одитори	Общо работни дни	Отпуски	Болнични и други	ЕФРВ	Изпълнение на одитни ангажименти	Обучение и квалификация	Общо административни дейности	Стратегическо и годишно планиране
	1	2	3	4	5	6	7	8
Одитор	62	5	2	55	45	2	2	5
Стажант одитор	248	20	10	218	164	24	18	12

Общо 2026	**310**	**25**	**12**	**273**	**209**	**26**	**18**	**17**

5.2. График на одитните ангажименти и разпределение на дните за тяхното изпълнение

Тримесечие		**Одитен ангажимент**	**Приоритизиране на одитната единица**	**Човеко-дни**	**Екип**	**Членове на екипа -2**		
I.	**1.**	**ОАУ 01/2026,** одит на процеса свързан с дейността по възлагане на обществени поръчки през периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.	2,31-3,00	45	2	-		
II.	**2.**	**ОАУ 02/2026,** ОАУ на процеса свързан с финансовата дейност на ДГ „МИР“, с. Бял Извор, през периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г.	2,31-3,00	35	2	-		

III.	**3.**	**ОАУ 03/2026,** Одит за съответствие на съставянето, изпълнението и отчитането на делегиран бюджет на ОбУ „Св. Св. Кирил и Методий“с. Падина през 2025 година **ОАУ 04/2026,** Одит на процеса по законосъобразно разходване на получената субсидия в НЧ „„„Любен Каравелов 1950”, с. Млечино за периода 2025.	2.31-3.00 1,71-2,30	35 35	2			

IV.	**4.**	**ОАУ 05/2026,** Предоставяне на увереност на ръководството на Община Ардино и ЦОП-Ардино, относно законосъобразното изразходване на предоставените им бюджетни кредити за 2025 г. **ОАУ 06/2026** на проследяване изпълнението на дадените препоръки при извършени одити през периода от 2026 г.	1.71-2.30 2.31-3.00	34 30	2	-		
Всичко дни за одитна дейност за ЗВО				**209**				

Ангажименти за даване на увереност	5	209	5	100%
Високо рискови	3	115	3	100%
Средно рискови	2	64	2	100%
Ниско рискови	X	X	X	X
Ангажименти за консултиране	X	X	X	X

Дата: 04.02.2026 г.
Гр. Ардино

Изготвили:.....
/Вътрешен одитор - Хасан Кочаков/
/Стажант-одитор - Мефкюре Емрула/

Изх. №...../.....2026 г.
Вх. №...../.....2026 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
АРДИНО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от инж. Изет Изет Шабан – Кмет на Община Ардино

Относно: Отдаване под наем на общински нежилищни помещения, част от имот частна общинска собственост, находящи се в сградата на Общинска автогара - Ардино.

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми общински съветници,

Свободни нежилищни имоти – публична и частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица, чрез търг. Въз основа на резултатите от търга Кмета на Общината издава заповед и сключва договор за наем.

Във връзка с гореизложеното предлагам да обсъдите и гласувате следните проекто –

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет - град Ардино, на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.1 от ЗОС и чл.21 от НРПУРОИ в община Ардино, **открива процедура за провеждане на търг с тайно/явно наддаване за отдаване под наем** на части от имоти частна общинска собственост, както следва:

- **Общинско нежилищно помещение - Търговски обект №1**, находящ се на първи етаж в сградата на Общинска автогара - Ардино, част от имот частна общинска собственост /Акт №2860 от 17.12.2018г., с площ 40.93кв.м., с предназначение: за развиване на търговска дейност, за срок от 5 /пет/ години, първоначална месечна наемна цена : **€ 102,73 без ДДС.**
- **Общинско нежилищно помещение - Търговски обект №6**, находящ се на първи етаж в сградата на Общинска автогара - Ардино, част от имот частна общинска собственост /Акт №2860 от 17.12.2018г., с площ 11.40кв.м., с предназначение: за развиване на търговска дейност, за срок от 5 /пет/ години, първоначална месечна наемна цена : **€ 32.03 без ДДС.**

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.22, ал.2 от НРПУРОИ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да сключи договора за наем със спечелилия търга.

Изготвил: Гл.инспектор УСТБДК_____
/Айля Билезерова/
Съгласувал: Началник отдел ПНО_____
/Силвия Славейкова-Капсъзова/

ВНЕСЪЛ:
Инж.Изет Шабан
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Изх.№……/……..2026 г.
Вх.№……/……2026 г.

До
Общински съвет – Ардино

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от инж.Изет Изет Шабан – Кмет на Община Ардино

ОТНОСНО: Включване в годишната програма за управление и разпореждане с имоти частна общинска собственост за 2026 година и откриване на процедура за продажба им.

Уважаеми господин Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

На територията на Община Ардино съществуват значителен брой общински имоти, за които няма открита процедура за продажба.

Тъй като за поддържането, опазването и стопанисването на тези имоти не може да се заделят средства, предлагам на вашето внимание да обсъдите и гласувате възможността подобни имоти да се обявят за продажба.

Във връзка с това предлагам Общински съвет – Ардино да гласува следните проекто-

РЕШЕНИЯ:

I.Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, включва в годишната програма за 2026 година за придобиване, управление и разпореждане, следните имоти, частна общинска собственост:

1. Неурегулиран поземлен имот /НУПИ/ с кадастрален №9 /арабско девет/ находящ се в урбанизираната територия на село Голобрад, община Ардино с площ 959.00 кв.м. /деветстотин петдесет и девет квадратни метра/, одобрен и допълнен със Заповед №30 от 13.01.2026 г.Граници на имота: север – ПИ 15607.20.478 /местен път на Община Ардино/; югоизток – имот на Реджеб Байрам Шабан; югозапад – имот на Хайрие Рамадан Мехмед. Актуван с акт за частна общинска собственост №4572 от 18.02.2006 година.

2. Поземлен имот /ПИ/ с кадастрален №67 /арабско шестдесет и седем/ от квартал 20 /арабско двадесет/ по регулационния план на село Брезен, община Ардино с площ 300.00 кв.м. /триста квадратни метра/, одобрен със Заповед №556 от 16.09.1983 г. и допълнен със Заповед №23 от 08.01.2026 г. Граници на имота: североизток – улица; северозапад – УПИ IV от квартал 20; югоизток – поземлен имот с кад. №56 от квартал 20; югозапад – поземлен имот с кад. №55 от квартал 20. Актуван с акт за частна общинска собственост №4571 от 04.02.2006 година.

II. Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.42, ал.1 от НРПУРОИ на Община Ардино открива процедура за продажба на имотите, частна общинска собственост, както следва:

1. Неурегулиран поземлен имот /НУПИ/ с кадастрален №9 /арабско девет/ находящ се в урбанизираната територия на село Голобрад, община Ардино с площ 959.00 кв.м. /деветстотин петдесет и девет квадратни метра/, одобрен и допълнен със Заповед №30 от 13.01.2026 г.Граници на имота: север – ПИ 15607.20.478 /местен път на Община Ардино/; югоизток – имот на Реджеб Байрам Шабан; югозапад – имот на Хайрие Рамадан Мехмед. Актуван с акт за частна общинска собственост №4572 от 18.02.2006 година.

2. Поземлен имот /ПИ/ с кадастрален №67 /арабско шестдесет и седем/ от квартал 20 /арабско двадесет/ по регулационния план на село Брезен, община Ардино с площ 300.00 кв.м. /триста квадратни метра/, одобрен със Заповед №556 от 16.09.1983 г. и допълнен със Заповед №23 от 08.01.2026 г. Граници на имота: североизток – улица; северозапад – УПИ IV от квартал 20; югоизток – поземлен имот с кад. №56 от квартал 20; югозапад – поземлен имот с кад. №55 от квартал 20. Актуван с акт за частна общинска собственост №4571 от 04.02.2006 година.

III.Общински съвет-Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация определя: при разпореждане с имотите по т.1 и т.2 – общинска собственост, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място.

IV.Упълномощава Кмета на Община Ардино да възложи на лицензиран оценител изготвянето на оценки за имотите по т.II .

Изготвил: Началник отдел „СИПОбГ“ ……
/Джейлян Муталибов/

ВНЕСЪЛ:
Инж.Изет Шабан
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Изх. №...../.....2026 г.
Вх. №...../.....2026 г.

До
Общински съвет
град Ардино

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от инж.ИЗЕТ ИЗЕТ ШАБАН – Кмет на община Ардино

ОТНОСНО: Актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост

Уважаеми общински съветници,

Постъпили са искания, за наемане на земя от общинския поземлен фонд на община Ардино.

Свободни имоти, общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица.

Във връзка с гореизложеното предлагам да обсъдите и гласувате следните *проекто-*

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имоти, както следва:

Приложение №6, т.I – отдаване под наем – пасища, мери и ливади

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	Площ	НТП	Категория
1	Богатино	07925	10.18	1,300	Пасище	IX
2	Богатино	07925	10.29	8,600	Ливада	IX
3	Богатино	07925	10.58	7,500	Пасище	IX
4	Богатино	07925	10.64	2,000	Пасище	IX
5	Богатино	07925	10.65	1,000	Пасище	IX
6	Богатино	07925	10.694	1,000	Ливада	IX

7	Богатино	07925	12.82	5,800	Пасище	IX
8	Богатино	07925	12.88	2,500	Ливада	IX
9	Богатино	07925	12.89	1,000	Пасище	IX
10	Богатино	07925	12.96	3,100	Ливада	IX
11	Богатино	07925	12.130	5,500	Ливада	IX
12	Богатино	07925	12.212	3,000	Ливада	IX
13	Богатино	07925	13.9	2,000	Ливада	IX
14	Ленище	43270	1.336	1,000	Ливада	IX
15	Ленище	43270	1.568	0,267	Ливада	IX
16	Ленище	43270	1.574	0,500	Ливада	IX
17	Ленище	43270	1.630	1,500	Ливада	IX
18	Ленище	43270	1.634	4,500	Пасище	IX
19	Ленище	43270	1.643	0,200	Ливада	IX
20	Ленище	43270	1.690	2,000	Ливада	IX
21	Ленище	43270	1.747	0,500	Пасище	IX
22	Ленище	43270	1.748	3,000	Пасище	IX
23	Ленище	43270	1.760	0,500	Пасище	IX
24	Ленище	43270	1.1060	2,000	Пасище	IX
25	Ленище	43270	1.1061	1,000	Пасище	IX
26	Ленище	43270	1.1063	4,000	Пасище	IX
27	Ленище	43270	1.1093	1,800	Пасище	IX
28	Ленище	43270	1.1101	2,000	Пасище	IX
29	Ленище	43270	1.1258	1,000	Пасище	IX
30	Ленище	43270	1.1259	1,800	Ливада	IX
31	Ленище	43270	1.1260	1,000	Пасище	IX
32	Ленище	43270	1.1261	0,500	Пасище	IX
33	Ленище	43270	1.1262	1,000	Ливада	IX
34	Ленище	43270	1.1263	4,000	Пасище	VIII
35	Ленище	43270	1.1267	1,000	Пасище	IX
36	Ленище	43270	1.1268	1,800	Ливада	IX
37	Ленище	43270	1.1311	1,000	Пасище	VIII
38	Ленище	43270	1.1318	1,500	Пасище	IX
39	Червена скала	81921	10.20	10,000	Ливада	IX
40	Червена скала	81921	10.20	7,000	Ливада	IX
41	Червена скала	81921	11.23	2,000	Пасище	IX
42	Чернигово	80964	10.113	4,000	Пасище	X
43	Чернигово	80964	10.115	9,000	Пасище	X
44	Чернигово	80964	11.8	3,500	Ливада	IX

Приложение №6, т.II – отдаване под наем – маломерни имоти

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ/дка
1	Ардино	00607	11.28	4,000
2	Ардино	00607	888.9901	0,300
3	Ахрянско	00864	10.800	0,563
4	Ахрянско	00864	10.806	1,200
5	Ахрянско	00864	10.807	3,000
6	Ахрянско	00864	10.808	2,500
7	Богатино	07925	10.55	1,400
8	Богатино	07925	10.75	1,500
9	Богатино	07925	12.57	5,800
10	Богатино	07925	12.74	3,000
11	Богатино	07925	12.79	5,000
12	Богатино	07925	12.91	7,000
13	Ленище	43270	1.567	6,000
14	Ленище	43270	1.613	5,800
15	Ленище	43270	1.633	2,000
16	Ленище	43270	1.637	1,000
17	Ленище	43270	1.681	1,000

18	Ленище	43270	1.682	1,555
19	Ленище	43270	1.697	4,000
20	Ленище	43270	1.698	0,500
21	Ленище	43270	1.699	2,737
22	Ленище	43270	1.739	1,335
23	Ленище	43270	1.746	1,100
24	Ленище	43270	1.1209	2,000
25	Ленище	43270	10.92	1,200
26	Ленище	43270	10.97	5,500
27	Ленище	43270	10.98	4,000
28	Ленище	43270	10.101	1,500
29	Ленище	43270	10.103	2,000
30	Светулка	65646	10.162	3,000
31	Търносливка	73732	10.492	0,500
32	Търносливка	73732	10.587	2,000
33	Хромица	77487	12.149	2,200
34	Чернигово	80964	10.118	2,000
35	Чернигово	80964	10.118	9,000
36	Чернигово	80964	10.126	4,500
37	Чернигово	80964	10.157	7,800
38	Чернигово	80964	11.61	4,800
39	Ябълковец	87059	10.891	2,000

II. ОбС – Ардино възлага на кмета на община Ардино да извърши всички последващи, нормативно определени действия.

III. Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т8 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА определя: не по-малко от 30 на сто от постъпленията от наема при управление на имотите по т.I, да се използват за финансирането на изграждане, основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място.

Изготвил: Гл. експерт ИСТТ_____
/Емира Терзиева/

Съгласувал: Юрисконсулт_____
/Силвия Капсъзова/

ВНЕСЪЛ:
инж.ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Изх. №...../.....2026 г.
Вх. №...../.....2026 г.

До
Общински съвет
град Ардино

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от инж.ИЗЕТ ИЗЕТ ШАБАН – Кмет на община Ардино

ОТНОСНО: Актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост и откриване на процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ

Уважаеми общински съветници,

Постъпило е искане, за наемане на земя от общинския поземлен фонд на община Ардино.

Свободни имоти, общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица.

Във връзка с гореизложеното предлагам да обсъдите и гласувате следните *проекто-*

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имот, както следва:

Приложение №6, т.III – отдаване под наем, след проведен търг за срок до 10 години

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	площ/дка
1	Бял извор	07747	13.331	5,152

II. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от Глава втора на Наредбата за стопанисване и управление на земеделски земи от общинския поземлен фонд в Община Ардино, **открива процедура за провеждане на търг с тайно/явно наддаване за отдаване под наем** на земя от Общински поземлен фонд на Община Ардино, за срок от 10 /десет/ години, за ползване по предназначение, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 07747.13.331 област Кърджали, община Ардино, с. Бял извор, м. ЧАТАКЛЪ ЙЕРИ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 9, НТП Нива, площ 5152 кв. м, стар номер 013331, Заповед за одобрение на КККР РД-18-223/29.01.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК. Граници на имота: ПИ 07747.13.329, ПИ 07747.13.363, ПИ 07747.13.483, ПИ 07747.14.216, ПИ 07747.19.1, ПИ 07747.19.2, ПИ 07747.19.96. Първоначална годишна наемна цена 57,19евро/111,85лв..

III. Общински съвет – град Ардино, на основание чл.13 и чл. 19 от НСУЗЗОПФ в Община Ардино, упълномощава Кмета на Общината да организира подготовката и провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга участник.

IV. Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т8 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА определя: не по-малко от 30 на сто от постъпленията от наема при управление на имотите по т.I, да се използват за финансирането на изграждане, основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място.

Изготвил: Гл. експерт ИСТТ_____
/Емира Терзиева/

Съгласувал: Юрисконсулт_____
/Силвия Капсъзова/

ВНЕСЪЛ:
инж.ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Изх. №...../.....2026 г.
Вх. №...../.....2026 г.

До
Общински съвет
град Ардино

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
от инж.ИЗЕТ ИЗЕТ ШАБАН – Кмет на община Ардино

Относно: Учредяване възмездно право на ползване за срок от 10 /десет/ години, за устройване на постоянен пчелин по смисъла на Закона за пчеларството, върху общински поземлен имот с идентификатор 80964.10.29, находящ се в землището на с. Чернигово, община Ардино, с площ от 10 794 кв.м., с НТП – пасище

Уважаеми общински съветници,,

Постъпило е искане с входящ № 94А-1215-1/19.01.2026г. от Аптулязис Мюмюн Аптикадир с адрес: Община Кърджали, с. Резбарци, зона 28, № 326 за учредяване право на ползване върху земеделска земя от Общинския поземлен фонд - ПИ с идентификатор 80964.10.29, с площ 10,794 дка, по кадастрален план на с. Чернигово, общ. Ардино, обл. Кърджали, за създаване и отглеждане на пчелни семейства. Заявителят е приложил Удостоверение за регистрация на животновъден обект с ветеринарен регистрационен № 6779-0134, издадено от Областна дирекция по безопасност на храните - гр. Кърджали.

В изпълнение на разпоредбите на чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството, за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, държавата или общините могат да учредяват право на ползване. Съгласно чл.12 от закона, за учредяване на право на ползване върху земеделски земи – общинска собственост се прилагат разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Закона за общинската собственост.

Съгласно чл.37п, от ЗСПЗЗ за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства, на собственици на пчелини, регистрирани по реда на чл. 8 от Закона за пчеларството, може да се учреди право на ползване върху пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд. Правото на ползване се учредява върху свободни маломерни имоти или части от тях, които се определят със ситуационна скица, като се спазват изискванията на Закона за пчеларството. Правото на ползване се учредява без провеждане на търг, по пазарни цени, определени от независим оценител. Договорите за учредяване право на ползване върху пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд за устройване на постоянни пчелини с над 10 пчелни семейства се сключват за срок, не по-дълъг от 10 години.

За имота е изготвена актуална пазарна оценка от лицензиран оценител за правото на ползване за срок от 10 години, съгласно изискванията на чл. 37п от ЗСПЗЗ.

Във връзка с гореизложеното предлагам да обсъдите и гласувате следните *проекто-*

РЕШЕНИЯ:

I. Общински съвет – Ардино на основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост актуализира, програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, като включва земеделски имот, както следва:

Приложение №6, т.4 – учредяване право на ползване върху земеделски земи

№	Землище	ЕКАТТЕ	идентификатор	Площ	НТП	Категория
	Чернигово	80964	10.29	10,794	Пасище	IX

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 37п, ал. 1, ал. 4 т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.11 и чл.12 от Закона за пчеларството, общински съвет – Ардино дава съгласие за учредяване на възмездно право на ползване без търг или конкурс за устройване на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства в полза на Аптулязис Мюмюн Аптикадир с адрес: Община Кърджали, с. Резбарци, за срок от 10 /десет/ години, считано от календарната 2026 г., срещу годишна наемна цена в размер на 311,83евро/609,88лв./, върху поземлен имот с идентификатор 80964.10.29 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Чернигово, общ. Ардино, обл. Кърджали, находящ се в местността "Кушла", с площ 10,794 дка, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: девета, граници на имота ПИ 80964.10.2, ПИ 80964.10.11, ПИ 80964.10.27, ПИ 80964.10.101, ПИ 80964.10.123, ПИ 80964.888.9901, актуван с Акт за публична общинска собственост №4488 от 28.10.2025 г., вписан в Служба по вписванията – Ардино с Дв. вх. рег. №864 от 30.10.2025 г., акт №140, том 4.

Сделката не се облага с ДДС.

III. Правото на ползване по т.II от настоящото решение се прекратява:

1. В случай, че лицето, в полза на което е учредено, преустанови отглеждането на пчелните семейства;

2. Със смъртта на лицето, в полза на което е учредено; в този случай правото на ползване се учредява в полза на наследниците, които продължават отглеждането на пчелните семейства, или на лицето, придобило собствеността върху тях.

IV. Кметът на Община Ардино да извърши необходимите действия по изпълнение на решението.

V. Общински съвет – Ардино, на основание чл.21, ал.1, т8 от ЗМСМА и във връзка с чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА определя: не по-малко от 30 на сто от постъпленията от наема при управление на имотите по т.I, да се използват за финансирането на изграждане, основен и текущ ремонт на социалната и техническа инфраструктура на територията на съответното населено място.

Изготвил: Гл. експерт ИСТТ_____
/Емира Терзиева/

Съгласувал: Юрисконсулт_____
/Митко Панайотов/

ВНЕСЪЛ:
инж.ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Изх.№ 06-01-34/10.03.2026 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АРДИНО

Относно: Даване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП–ПРЗ) и одобряване на Задание за допускане изготвянето на ПУП–ПРЗ за поземлен имот с проектен идентификатор № 00607.11.324, съставен от ПИ с идентификатори № 00607.11.613, № 00607.11.930, № 00607.11.932 и № 00607.11.839 по КККР на гр. Ардино, местност „Йени Йер“, за образуване на три УПИ за изграждане на обекти **„Площадки за събиране,временно съхранение и третиране на отпадъци”**

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в Община Ардино е постъпило предложение за разрешаване изработването на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП–ПРЗ) и одобряване на задание за неговото изработване за поземлен имот с проектен идентификатор № 00607.11.324.

Проектният имот се образува от следните поземлени имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ардино:

- ПИ с идентификатор № 00607.11.613
- ПИ с идентификатор № 00607.11.930
- ПИ с идентификатор № 00607.11.932
- ПИ с идентификатор № 00607.11.839

Имотите са разположени в местност „Йени Йер“, землище на гр. Ардино, община Ардино, област Кърджали. Общата площ на имота, предмет на проектиране, е приблизително **6700 кв.м**, като към момента същият е със статут **земеделска територия – пасище, девета категория**.

Съгласно действащия **Общ устройствен план на община Ардино**, одобрен с Решение №319/24.11.2017 г. на Общински съвет – Ардино, за територията е предвидена устройствена зона **„Т – сметище“**, предназначена за разполагане на обекти и съоръжения за временно съхранение и третиране и на отпадъци.

Изработването на ПУП–ПРЗ има за цел:

- образуване на нов поземлен имот с проектен кадастрален идентификатор № 00607.11.324;
- обособяване на **три урегулирани поземлени имота (УПИ)** с предназначение: „Площадки за събиране, временно съхранение и третиране на отпадъци”
- осигуряване на **транспортен достъп** до новообразуваните имоти чрез съществуващ асфалтов път с връзка към републикански път **III-865**;
- осигуряване на транспортен достъп и до съседни имоти – ПИ № 00607.11.838 и ПИ № 00607.11.846;
- определяне на устройствени показатели и режими на застрояване съгласно изискванията на ЗУТ и Наредба №7 за ПНУОВТУЗ и съгласно Правилата и нормативите за прилагане на ПУП-ПРЗ, предложени със Заданието по чл.125 от ЗУТ.

Предвидените обекти ще бъдат **общински - площадки и съоръжения**, предназначени за **събиране, временно съхранение и третиране на отпадъци**, без извършване на дейности по рециклиране на място. Реализирането на инвестиционното намерение ще създаде условия за по-добро управление на отпадъците на територията на община Ардино и ще допринесе за подобряване на екологичната среда.

Изработването на ПУП–ПРЗ ще послужи и за провеждане на процедура по **промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди** по реда на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ), както и за последващи процедури по Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

Представено е **Техническо задание по чл.125 от ЗУТ**, в което са определени целите, обхвата, съдържанието, фазите и изискванията към бъдещия устройствен план.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 125 от ЗУТ, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

ПРЕДЛАГАМ

Общински съвет – Ардино да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се изработи **Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП–ПРЗ)** за поземлен имот с проектен идентификатор № 00607.11.324, съставен от ПИ с идентификатори № 00607.11.613, № 00607.11.930, № 00607.11.932 и № 00607.11.839 по КККР на гр. Ардино, местност „Йени Йер“, за изграждане на обекти: **„Площадки за събиране, временно съхранение и третиране на отпадъци”**

2. Одобрява **Задание по чл.125 от Закона за устройство на територията** за изработване на ПУП–ПРЗ.

3. Възлага на Кмета на Община Ардино да предприеме необходимите действия по възлагане и изработване на проекта за ПУП–ПРЗ съгласно действащата нормативна уредба.

Приложения:

1. Техническо задание по чл.125 от ЗУТ
2. Скици на поземлените имоти

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDA
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001

“ПАУЛИНА” – ООД, гр. ПЛОВДИВ
бул. “Пещерско шосе” № 59, тел: 0887/561-351

Планово техническо задание и Мотивирано предложение по чл.125 от ЗУТ за

ОБЕКТ: „ПУП-ПРЗ за промяна НТП на ПИ с проектен идентификатор № 00607.11.324, образуван от ПИ с ИД № 00607.11.930, ПИ с ИД № 00607.11.932, ПИ с ИД № 00607.11.613 и ПИ с ИД № 00607.11.839 , местност „Йени Йер” по КККР на гр.Ардино , община Ардино, област Кърджали, за изграждане обекти :
„ Сметище за битова техника”
и
„Сметище за строителни отпадъци”

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **Кмет на община Ардино**
инж.Изет Изет Шабан

ЧАСТ: **Градоустройство**

Съставил: ……
арх. Хубена Салджиева

Пловдив
2025 г

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -
АРДИНО

Ул. "Бели брези" №31, тел. 03651/42 38; 42-01

факс 45 68; e-mail:obs_ardino@abv.bg

Р Е Ш Е Н И Е № 452

От 18.10.2022 г.

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.1, т.2 и чл.134, ал.3 от ЗУТ, Общински съвет Ардино разрешава да се разработи проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на Община Ардино, одобрен с Решение №319 от 24.11.2017 година на Общински съвет Ардино в частта му за поземлен имот с идентификатори 00607.11.613 и 00607.11.932 по действащата КККР на землище на град Ардино, местност „Йени йер", Община Ардино, с който имотите да бъдат предназначени за „производствени и складови дейности ".

Проектът за изменение на действащия ОУП да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл. 134, ал.3 от ЗУТ Общински съвет Ардино разрешава да се разработи проект за ПУП – ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 00607.11.613 и 00607.11.932 по действащата КККР на землище на град Ардино, местност „Йени йер", Община Ардино, с който да се смени предназначението на имота от земеделски за неземеделски нужди и имота да се устрои като територия от разновидност „за производствени и складови дейности", с което инвестиционните намерения на Община Ардино, могат да бъдат реализирани.

Проектът на Плана за регулация и застрояване да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

Участвали в гласуването 27 общински съветници, от които „ЗА" – 27.

==========

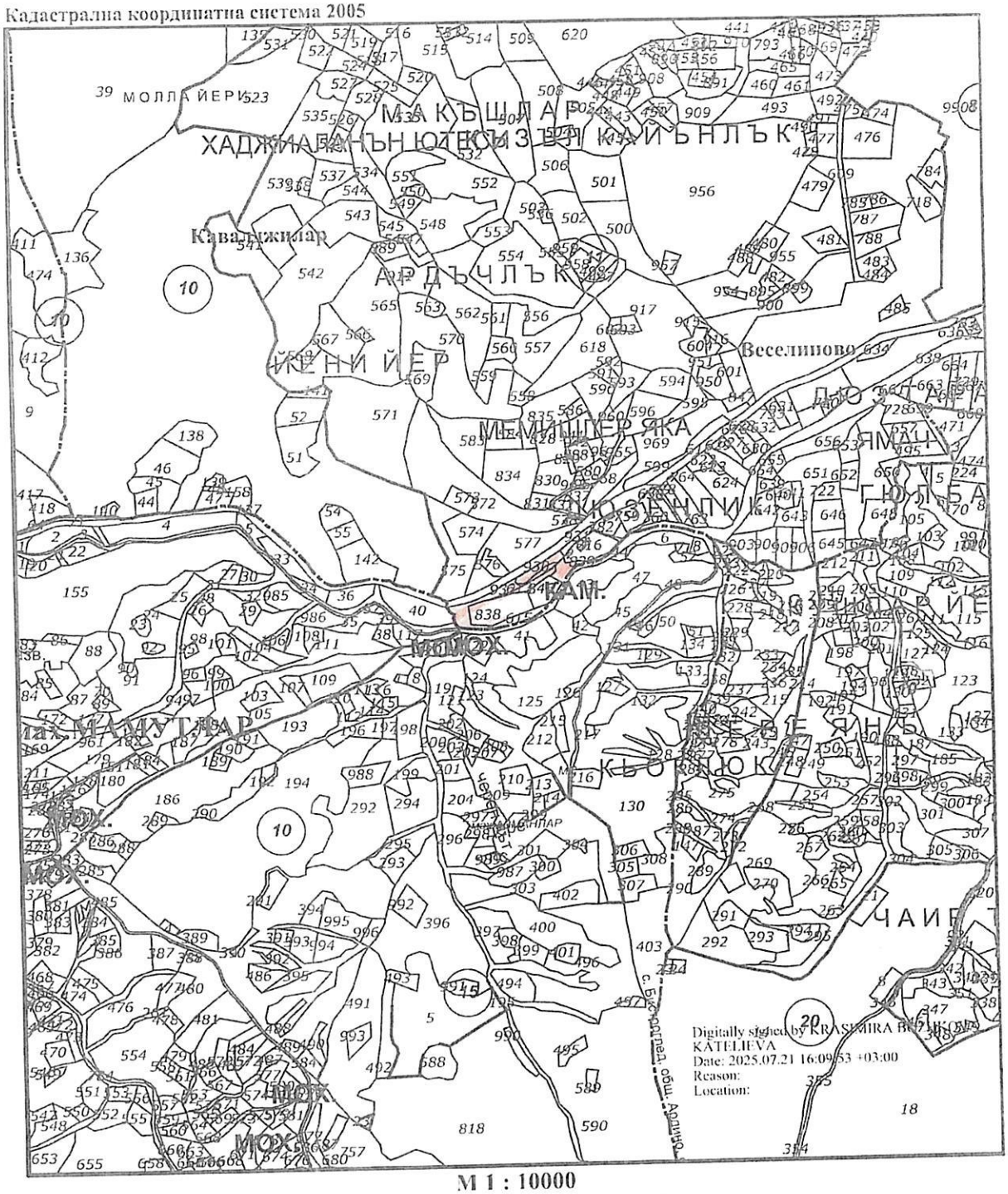
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:

/С.Байрям/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Извлечение от кадастралната карта в графичен вид по заявен обхват
№15-1205081-21.07.2025 г.

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 10000

CN=Magdalena Yordanova Apostolova
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=Ivanova.Ma@cadastre.bg
21.07.2025 15:48:38

Извлечение №15-1205081-21.07.2025 г.,
издадено въз основа на
Заявление №01-569394-21.07.2025 г.
Код за достъп: cea0ee979411

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
acad@cadastre.bg • www.cadastre.bg

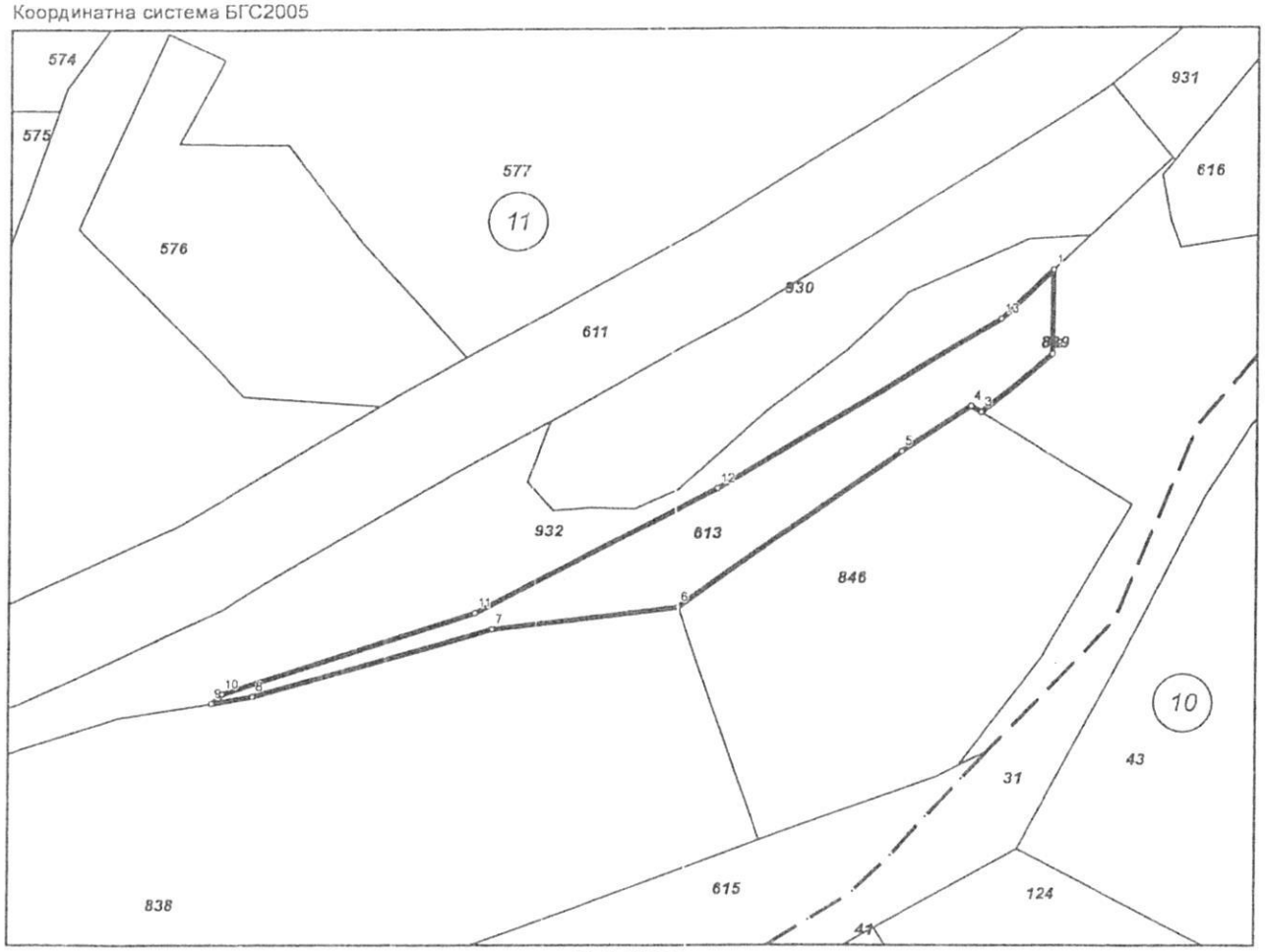
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЪРДЖАЛИ
6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ. "БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1, 0361/61873; 65952,
kardzhali@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-203334-02.04.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **00607.11.613**

Гр. **Ардино**, общ. **Ардино**, обл. **Кърджали**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-305/02.02.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **местност ЙЕНИ ЙЕР**
Площ: **861 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята при неполивни условия: 9

Координатна система БГС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **011613**
Съседи: **00607.11.932, 00607.11.838, 00607.11.846, 00607.11.839**

Скица **№ 15-203334-02.04.2018 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-107511-26.03.2018 г.**

/Л. Милушева/

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Собственици:
1. **000235750, ОБЩИНА АРДИНО**
Няма данни за идеалните части
Няма документ за собственост

Носители на други вещни права:
няма данни

Списък с координатите на точките, определящи границите на поземления имот:

Координатна система БГС2005

Точка №	Координати	
	X [м]	Y [м]
1.	4604109.76	468269.89
2.	4604098.21	468269.76
3.	4604090.46	468260.11
4.	4604091.33	468258.69
5.	4604085.20	468249.39
6.	4604063.73	468219.18
7.	4604060.76	468193.67
8.	4604051.65	468161.19
9.	4604050.71	468155.34
10.	4604052.02	468156.86
11.	4604063.01	468191.31
12.	4604080.12	468224.51
13.	4604103.07	468262.77

Сгради, които попадат върху имота
...

Скица **№ 15-203334-02.04.2018 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-107511-26.03.2018 г.**

/Л. Милушева/

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
acad@cadastre.bg • www.cadastre.bg

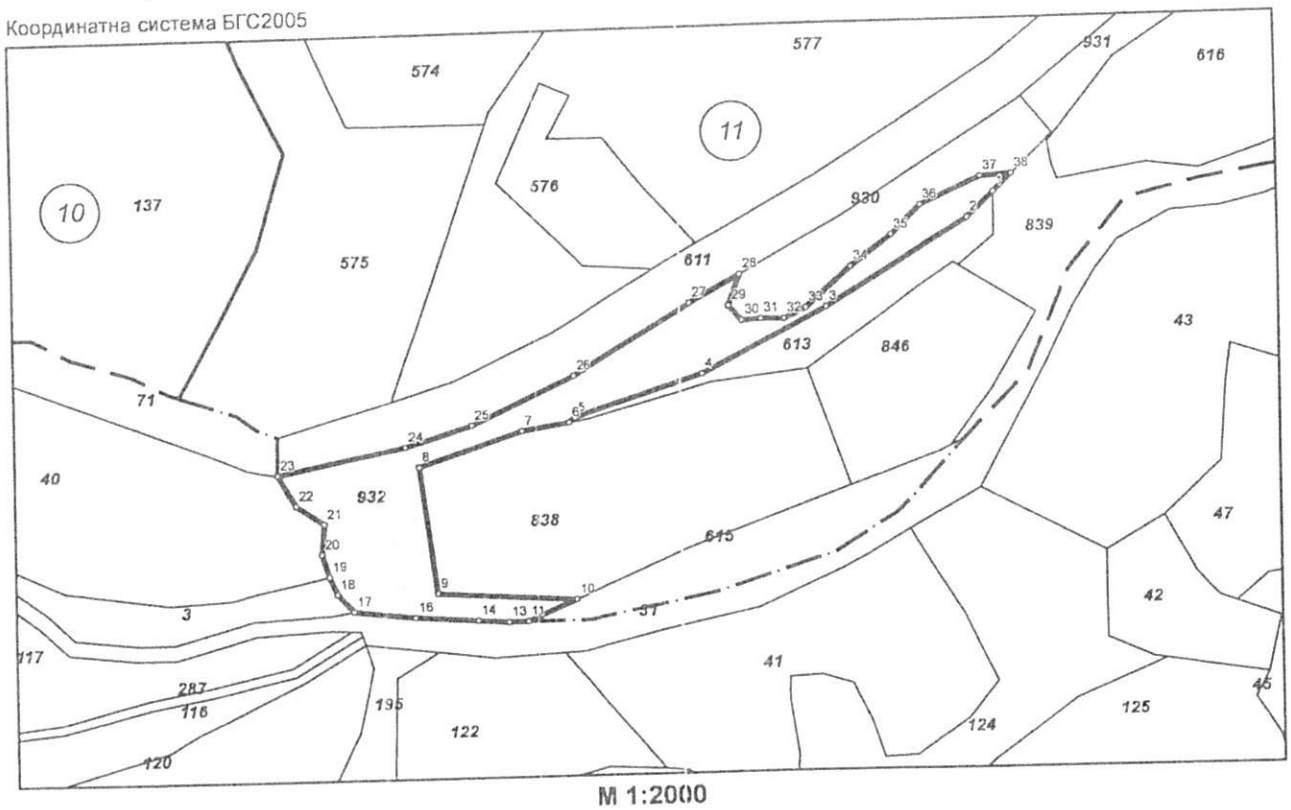
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЪРДЖАЛИ
6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ. "БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1, 0361/61873; 65952,
kardzhali@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-203348-02.04.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **00607.11.932**

Гр. **Ардино**, общ. **Ардино**, обл. **Кърджали**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-305/02.02.2018 г.**
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**
Адрес на поземления имот: **местност ЙЕНИ ЙЕР**
Площ: **3080 кв.м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Пасище**
Категория на земята при неполивни условия: 9

Координатна система БГС2005



М 1:2000

Стар идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **011932**
Съседи: **65646.10.3, 65646.10.40, 65646.10.31, 00607.11.838, 00607.11.615, 00607.11.839, 00607.11.613, 00607.11.930, 00607.11.611, 65646.10.71**

Собственици:
1. **000235750, ОБЩИНА АРДИНО**
Няма данни за идеалните части
Няма документ за собственост

Скица **№ 15-203348-02.04.2018 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-107511-26.03.2018 г.**

/Л. Милушева/

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
тел.: 02/818 83 83, факс: 02/955 53 33
acad@cadastre.bg • www.cadastre.bg

Носители на други вещни права:
няма данни

Списък с координатите на точките, определящи границите на поземления имот:

Координатна система БГС2005

Точка №	Координати	
	X [м]	Y [м]
1.	4604109.76	468269.89
2.	4604103.07	468262.77
3.	4604080.12	468224.51
4.	4604063.01	468191.31
5.	4604052.02	468156.86
6.	4604050.71	468155.34
7.	4604048.65	468142.64
8.	4604039.52	468114.80
9.	4604005.56	468119.28
10.	4604003.22	468156.68
11.	4603997.58	468143.62
12.	4603997.56	468138.37
13.	4603997.56	468138.36
14.	4603998.10	468130.12
15.	4603999.20	468113.29
16.	4603999.21	468113.24
17.	4604001.12	468096.85
18.	4604005.84	468092.47
19.	4604010.58	468090.36
20.	4604016.54	468088.42
21.	4604024.68	468089.12
22.	4604029.80	468081.62
23.	4604038.19	468076.73
24.	4604044.97	468111.25
25.	4604050.53	468129.07
26.	4604063.40	468156.68
27.	4604082.04	468188.05
28.	4604089.33	468201.43
29.	4604081.06	468198.35
30.	4604077.15	468201.82
31.	4604077.52	468206.92
32.	4604077.34	468213.17
33.	4604080.00	468219.08
34.	4604090.70	468231.10
35.	4604098.83	468242.02
36.	4604106.63	468250.11
37.	4604114.01	468266.44
38.	4604114.45	468274.86

Сгради, които попадат върху имота

...

Скица **№ 15-203348-02.04.2018 г.** издадена въз основа на документ с входящ **№ 01-107511-26.03.2018 г.**

/Л. Милушева/

Приложение №2
Към чл.2, т.2 и чл.3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА АРДИНО ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Вх. № 98

Служба по вписванията гр. Ардино
Вх. рег. № 381/18-04. 20 18
Акт № 66 том 1 дело № /20
Партидна книга: том стр.
Имотна партида
Кв. № /20
Съдия по вписванията

УТВЪРЖДАВАМ:.....
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
РЕСМИ МУРАД
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

АКТ № 2566
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 3
Досие: 2566

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.04.2018 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 и чл.56 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 00607.11.613 /нула нула шестстотин и седем точка единадесет точка шестстотин и тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ардино, одобрени със Заповед РД-18-305/02.02.2018 г. на Изп. директор на АГКК, с площ 861.00 кв.м. /осемстотин шестдесет и един квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище и категория на земята при неполивни условия: девета.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл.Кърджали, общ.Ардино, землището на град Ардино, местността „Йени йер“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 00607.11.932; ПИ 00607.11.838; ПИ 00607.11.846; ПИ 00607.11.839.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	на земята – 8.60 лв. /осем лева и 60 стотинки/, съгласно удостоверение №5901003588 от 11.04.2018 год. на отдел “МДТ” – Ардино.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: АЙСЕЛ САЛИМЕХМЕД ФЕРАДОВА – старши специалист „Общински имоти” ..... (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

Приложение №2
Към чл.2, т.2 и чл.3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА АРДИНО ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

Вх. № 37

Служба по вписванията гр. Ардино
Вх. рег. № 37/18.04. 20 18
Акт № 65 том 1 дело № /20
Партидна книга: том стр.
Имотна партида
Вх. № 20
Служба по вписванията:
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

УТВЪРЖДАВАМ:.....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
РЕСМИ МУРАД
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

АКТ № 2565
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 3
Досие: 2565

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	17.04.2018 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.2 и чл.56 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.25, ал.1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 00607.11.932 /нула нула шестстотин и седем точка единадесет точка деветстотин тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ардино, одобрени със Заповед РД-18-305/02.02.2018 г. на Изп. директор на АГКК, с площ 3 080.00 кв.м. /три хиляди и осемдесет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище и категория на земята при неполивни условия: девета.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл.Кърджали, общ.Ардино, землището на град Ардино, местността „Йени йер“.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 65646.10.3; ПИ 65646.10.40; ПИ 65646.10.31; ПИ 00607.11.838; ПИ 00607.11.615; ПИ 00607.11.839; ПИ 00607.11.613; ПИ 00607.11.930; ПИ 00607.11.611; ПИ 65646.10.71.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	на земята -- 30.80 лв. /тридесет лева и 80 стотинки/, съгласно удостоверение №5901003589 от 11.04.2018 год. на отдел “МДТ” – Ардино.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: АЙСЕЛ САЛИМЕХМЕД ФЕРАДОВА – старши специалист „Общински имоти” ..... (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

Приложение №2
Към чл.2, т.2 и чл.3

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА АРДИНО ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

УТВЪРЖДАВАМ: .....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. ИЗЕТ ШАБАН
(име и фамилия)

Вх. № 304
Служба по вписванията гр. Ардино
Вх.рег.№ 304 / 20 г.
Акт № 27 том I дело № 20 г.
Партида книга: том стр.
Партида №
кв. № / 20 г.

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

АКТ № 4470
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 3
Досие: 4470

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.10.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, ал.1 и чл.59, ал.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 00607.11.930 /нула нула шест нула седем точка единадесет точка деветстотин и тридесет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Ардино, община Ардино, с номер по предходен план 011930, одобрени със Заповед РД-18-305/02.02.2018 г. на Изп. директор на АГКК, с площ 1 233.00 кв.м. /хиляда двеста тридесет и три квадратни метра/, местност „Йени йер“, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище и категория на земята при неполивни условия: девета.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Кърджали, общ. Ардино, землището на град Ардино, местност „Йени йер“ с номер по предходен план 011930.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 00607.11.611; ПИ 00607.11.839; ПИ 00607.11.931; ПИ 00607.11.932.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	на земята – 12.30 лева, 6.29 € /дванадесет лева и тридесет стотинки, шест евро и двадесет и девет евро цента/, съгласно удостоверение №5901008986 от 29.09.2025 год. на отдел „МДТ“ – Ардино.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:
АЙСЕЛ САЛИМЕХМЕД ФЕРАДОВА – главен специалист „Общински имоти”

.....
(подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

Приложение №2
Към чл.2, т.2 и чл.3

Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА АРДИНО ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

УТВЪРЖДАВАМ: .....
(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. ИЗЕТ ШАБАН
(име и фамилия)

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
(име и фамилия)

АКТ № 4469
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 3
Досие: 4469

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.10.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, ал.1 и чл.59, ал.1 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 00607.11.839 /нула нула шест нула седем точка единадесет точка осемстотин тридесет и девет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на град Ардино, община Ардино, с номер по предходен план 011839, одобрени със Заповед РД-18-305/02.02.2018 г. на Изп. директор на АГКК, с площ 1 526.00 кв.м. /хиляда петстотин двадесет и шест квадратни метра/, местност „Юсуф Ефендинин йери“, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: пасище и категория на земята при неполивни условия: девета.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Обл. Кърджали, общ. Ардино, землището на град Ардино, местност „Юсуф Ефендинин йери“ с номер по предходен план 011839.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ 65646.10.31; ПИ 00607.11.615; ПИ 00607.11.846; ПИ 00607.11.931; ПИ 00607.11.932; ПИ 00607.11.930; ПИ 00607.11.613; ПИ 00607.11.616.

6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	на земята 15,30 лева, 7,82 € /петнадесет лева и тридесет стотинки, седем евро и осемдесет и две евро цента/, съгласно удостоверение №5901008987 от 29.09.2025 год. на отдел „МДТ" – Ардино.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: АЙСЕЛ САЛИМЕХМЕД ФЕРАДОВА – главен специалист „Общински имоти" ..... (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СПРАВКА
ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИДЕНТИФИКАТОР ЗА ПРОЕКТЕН ИМОТ
№25-329817-30.10.2025 г.

По Заявление **№01-855600-30.10.2025 г.** от информационната система на кадастъра е генериран идентификатор:
1. за 1 брой поземлен имот - 00607.11.324;

Справка **№25-329817-30.10.2025 г.**,
издадено въз основа на
Заявление **№01-855600-30.10.2025 г.**
Код за достъп: **a6c9234c955e**

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
30.10.2025 16:02:19

СПРАВКА
ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИДЕНТИФИКАТОР ЗА ПРОЕКТЕН ИМОТ
№25-54661-26.02.2026 г.

По Заявление **№01-140708-26.02.2026 г.** от информационната система на кадастъра е генериран идентификатор:
1. за 2 броя поземлени имоти - 00607.11.849; 00607.11.850;

Справка №25-54661-26.02.2026 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-140708-26.02.2026 г.
Код за достъп: 566e4ebb6eb0

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
26.02.2026 10:51:48

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СПРАВКА

ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ИДЕНТИФИКАТОР ЗА ПРОЕКТЕН ИМОТ

№25-225161-21.07.2025 г.

По Заявление **№01-570395-21.07.2025 г.** от информационната система на кадастъра с генериран идентификатор:

1. за 3 броя поземлени имоти - 00607.11.53; 00607.11.160; 00607.11.269;

Справка №25-225161-21.07.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-570395-21.07.2025 г.
Код за достъп: 50e1dbf07d46

CN=eng. Georgi Georgiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.07.2025 17:22:32

Устройствени зони и терени с устройствен режим

Жилищна зона с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)
Устройва се съгласно чл.чл. 17 и 18 от Наредба №7*;
Пзастр 60%, Кинт 1.2, Позел 40%, височина 10м (3 ет)

Жилищна зона с преобладаващо застрояване със средна височина (Жс)
Устройва се съгласно чл.чл. 17 и 18 от Наредба №7*;
Пзастр 70%, Кинт 2, Позел 40%, височина 15м (5 ет)

Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване (Жк)
Устройва се съгласно чл.20 от Наредба №7*;
Пзастр 20-50%, Кинт 0.6-2,.5 Позел 40-60%

Резервни жилищни терени (Жр)

Смесена многофункционална централна зона (Ц)
Устройва се съгласно чл.чл. 36 и 37 от Наредба №7*;
Пзастр 60%, Кинт 1.2, Позел 40%, височина 10м (3 ет)

Предимно производствена зона (Пп)
Пзастр 60%, Кинт 2.0, Позел 20%, височина 15м (3 ет);
не се отнася за съоръженията

1
а Смесена многофункционална зона (Смф) (обществено-облсужващи и жилищни функции)
Пзастр 60%, Кинт 1.8, Позел 20%, височина 15м (4 ет);

Озеленени територии (Оз)
Устройват се съгласно чл.32 от Наредба №7*

Екозеленина (Оз1)

Извънселищни паркове (лесопаркове) (Озс1)
Устройват се съгласно чл.32 от Наредба №7*

Територии за спорт (Озс)
Предназначени за изграждане на спортни обекти в зелена среда.
Пзастр. 2%, височина 7м (2 ет)

Курортна зона (Ок)
Устройват се съгласно чл.28 от Наредба №7*

Климатична база за отдих (Ок1)
Пзастр 40%, Кинт 2.0, Позел 40%

Зона за отдих (Одк)
Пзастр 10%, Кинт 0.2, Позел 70%, височина 3м (1 ет);

Ваканционно селище (Одв)
Пзастр 30%, Кинт 0.6, Позел 50%, височина 7м (2 ет);

Терени за обслужващи дейности (Т1)

Терени за образователната инфраструктура (Т2)

Терени за здравеопазване и социални дейности (Т3)

Терени за производствено-складови дейности (Т4)

Терени за техническа инфраструктура (Т5)

Терени за транспортна инфраструктура (Т6)

Терени за озеленяване (Т7)

Терени за спорт (Т8)

Терени за гробищни паркове (Т9)

Терени за културни сгради (Т10)

Терени за обекти на културата (Т14)

Депо за строителни отпадъци (Т15)

Временно депо за битови отпадъци (Т16)

Терен за селскостопанска инфраструктура (Т17)

Граници на селища

Елементи на зелената система и отдиха

Селища с потенциал за селски туризъм

Гори с рекреационно преднзанчение

Територии за ландшафтни мероприятия

Други територии

Територии в потенциален риск от развитие на геоложки процеси и явления

Територии, попадащи под влияние на устройствени проучвания за енергийни обекти

* Наредба № 7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони



ПЛАНОВО ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ И МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ЧЛ.125 ОТ ЗУТ

за

Обект: „ПУП-ПРЗ за промяна НТП на ПИ с проектен идентификатор № 00607.11.324, образуван от ПИ с ИД № 00607.11.930, ПИ с ИД № 00607.11.932, ПИ с ИД № 00607.11.613 и ПИ с ИД № 00607.11.839 , местност „Йени Йер" по КККР на гр.Ардино , община Ардино, област Кърджали, за изграждане обекти :
„ Сметище за битова техника" и Сметище за строителни отпадъци"

Възложител: Кмет инж.Изет Изет Шабан

1. Цел на Техническо задание по чл.125 от ЗУТ

Целта на Техническо задание по чл.125 от ЗУТ е да изясни условията и да постави изиск ванията към устройствения план ПУП-ПРЗ който ще бъде разрешен за изработване със заповед на Кмет на община Ардино в съответствие с чл.124а, ал.2 от ЗУТ

2. Изходни данни за проектиране :

Съгласно чл.47, ал.4 от нар№ 8, част четвърта, раздел I ,възложителят представи

- Скица № 15-203334-02.04.2018г. на ПИ с ИД № 00607.11.613 в М 1: 1000 на имота от СГКК-гр.Кърджали
- Скица № 15-203348-02.04.2018г. на ПИ с ИД № 00607.11.932 в М 1:1000
- Ситуационни планове в М 1:5000 и М 1:10000;
- Документи за собственост : акт № 2565 от 17.04.2018г.за ПОС.; акт № 2566 от 17.04.2566 за ПОС, Акт № 4469 от 01.10.2025г. за ПИ с ИД № 00607.11.839 и Акт № 4470 от 01.10.2025г. за ПИ с ИД № 00607.11.930
- Три броя Справки за предоставени нови проектни идентификатори;
- Публикации в местен вестник / сайт на общината за оповестяване на инвестиционно намерение - изграждане на „Сметище за битова техника" в **ПИ с проектен идентификатор № 00607.11.324, образуван от** ПИ с ИД № 00607.11.613, 00607.11.932, **00607.11.930, 00607.11.839, местност „Йени Йер" по КККР на** землище гр.Ардино;

3. Предмет на ПУП

Предмет на проектиране е *Подробно устройствен план-План за регулация и застрояване със схеми на техническата инфраструктура (при необходимост)* за терена на поземлени имоти с идентификатори № № 00607.11.613, 00607.11.932, **00607.11.930, 00607.11.839** по КККР на землище гл.Ардино, местност „Йени Йер", община Ардино, област Кърджали, от които се образува нов ПИ с проектен идентификатор 00607.11.324, за изграждане на обекти : „ Сметище за битова техника" **и Сметище за строителни отпадъци"**

Изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с проектен идентификатор, образуван от поземлени имоти с идентификатори: № № 00607.11.613, **00607.11.930,** 00607.11.932, **00607.11.839** е по желанието на собственика да осъществи инвестиционни намерения, съобразени с действащите устройствени планове от по-горно ниво, нормативни документи и законови изисквания. ПУП-ПРЗ ще послужи и пред комисията по чл.17 от ЗООС за утвърждаване на площадка и трасета за проектиране, за промяна (провеждане процедура по промяна) на функционалното ползване на земеделска земя за „сметище за битова

техника" и за „**сметище за строителни отпадъци**". Процедурата ще се проведе за новообразувания ПИ с ИД № 00607.11.324 , който към момента на съставяне на настоящото задание е „проектен", а след одобряване на проекта за изменение на КК ще бъде действителен.

4. Обща характеристика

4.1. Местоположение, граници, обхват, контактни територии

Имотите, предмет на проучване и провеждане на процедура и проектиране за промяна на НТП на земеделска земя за други, не земеделски нужди са разположени южно от РПМ-път III-865 към Баните-Смолян в строителните граници на населеното място гр.Ардино. Имотите граничат със землищна граница (с.Светулка). От изток/юг/запад граничат с имоти с ПИ №№ 00607.11.838 и 00607.11.846 - частна собственост; от запад - ПИ с ИД №№ 65646.10.40, 65646.10.3 (ПОС-дере), 65646.10.13 (ПОС-дере), землище с.Светулка. Площадката, предмет на проекта е с обща граница с ПИ с ИД № 00607.11.616 - частна собственост, урбанизирана територия -„за друг вид застрояване", който поземлен имот няма осигурен в КККР (землище гр.Ардино) транспортен достъп. Понастоящем транспортното обслужване става по съществуващ асфалтов път с габарит 5,0 м., който не е отразен в КККР и който попада върху ПИ с ИД № № 00607.11.932, 00607.11.613, 00607.11.839.

Имотите, предмет на проектиране по вид територия са земеделска, по НТП са „пасище", категория - девета. Обща площ за проектиране и за промяна НТП на ЗЗ е = 6700,0 кв.м. Транспортната връзка на два ПИ с ИД № 00607.11.930 и ПИ с ИД № 00607.11.932 е от РПМ III-865, а два имота с ИД №№ 00607.11.613 и 00607.11.839 са без транспортно обслужване, така, както и съседните им имоти с ИД №№ 00607.11.616, 00607.11.838 и 00607.11.838. Транспортната връзка на бъдещите урегулирани имоти и на имотите, с транспортно обслужване от нерегламентиран асфалтирана алея/път, с уличната мрежа на населеното място ще става от север, от ПИ с ИД № 00607.11.611 (път РПМ III-865).

Наклонът на проектируемата площадка е от север към юг, при ср. Н.В. 630м. от север (път), до 628-627 м. по южната граница.

Конфигурацията на терена не позволява пълноценното му използване.

Към проекта да се приложи подробно геодезическо заснемане на съществуващия асфалтов път, за да бъде съобразен в проекта ПУП-ПРЗ.

ПУП-ПРЗ и процедурата за промяна НТП ще бъде за нов ПИ с проектен идентификатор № 00607.11.324, образуване от четирите имота (посочени по-горе), върху които ще се извършат ùи проектно-проучвателните работи в обхват 6700,0 кв.м. , плюс контактните терени. От избраните имоти, първоначално да се образува един нов ПИ с нов идентификатор, с площ - общата площ на предходните имоти = 6700,0 кв.м., който нов ПИ да бъде отразен в КККР на землище - гр.Ардино. Процедурата по промяна НТП на ЗЗ по чл.17 от ЗОЗЗ да се проведе за новообразувания поземлен имот.

Достъпът до новообразуваните УПИ - 00607.11.949, *сметище за битова техника* , УПИ - 00607.11.160, *сметище за битова техника* и УПИ - 00607.11.53, *сметище за строителни отпадъци* да се осъществява посредством съществуващ асфалтиран път с връзка с уличната система на населеното място и през вътрешен път, образуван от терена на съществуващия асфалтов път. За новообразувания имот с НТП - *„за движение, транспорт"* да се даде отделен идентификационен номер : 00607.11.269. Новият ПИ с проектен идентификатор да осигури транспортния достъп до ПИ с ИД № 00607.11.616 (урбанизирана територия) и до два вътрешни ПИ, частна собственост, НТП- ливада: ПИ с ИД №

00607.11.838 и ПИ с ИД № 00607.11.846.

В проекта ПУП-ПРЗ да се отразят като опорен план съседните контактни територии, които са с отношение към проектното решение.

4.2. Състояние

По данни от КАИС (Кадастрално-административна информационна система на АГКК, София), от представените скици с № 15-203334-02.04.2018г. на ПИ с ИД № 00607.11.613 и № 15-203348-02.04.2018г. на ПИ с ИД № 00607.11.932 , както и от четири броя акта за ПОС, към момента територията, предмет на проектно проучвателни работи е с трайно предназначение - ЗЕМЕДЕЛСКА земя, а по НТП са „пасище". Категория на земята е девета.

Съгласно ОУП Ардино, за проектируемата площадка и за съседните имоти е определена устройствена зона със самостоятелен устройствен режим - „Т сметище", без посочени стойности на устройствените показатели за плътност, озелененост, височина на застрояване, коефициент на интензивност. Съгласно чл. 8, чл.108 (1), чл.112 от ЗУТ, устройствените режими и стойностите на устройствените показатели ще се установят с плана ПУП-ПРЗ: Пл. до 80%, Кинт до 2,0, Оз до 20%, Н до 10,0м. , без ограничения за инсталации и съоръжения.

5. Цел на разработката

Целта на предстоящото проектиране на ПУП -ПРЗ за част от масив 11, ПИ с ИД № № 00607.11.613, 00607.11.930, 00607.11.932, 00607.11.839, от които ще се образува най-напред нов ПИ с проектен идентификатор № 00607.11.324, местност „Йени Йер", гр.Ардино е да покаже възможността от имоти - земеделска земя по смисъла на ЗСПЗЗ с площ = 6700,0 кв.м., да се образуват три нови урегулиран поземлен имот с предназначение - два броя за „Сметище за битова техника" и един брой за „Сметище за строителни отпадъци" за които може да бъде осигурено транспортно обслужване и техническа инфраструктура. Инвестиционното намерение е обосновано от необходимост изграждане на общински обекти, обслужващи нуждите на населението от сортирано разделно събиране на битова техника и на строителни отпадъци без рециклирането им на място. С проекта ПУП- ПРЗ, да се осигури транспортния достъп и до двата вътрешни ПИ, частна собственост, ливада: ПИ с ИД № 00607.11.838 и ПИ с ИД № 00607.11.846.

6**. Проектното решение**.

Проектът по отношение структурирането на територията да отложи самостоятелната устройствена зона „Т сметище" , с устройствени режим в съответствие с инвестиционните намерения на възложителя, постановките на ЗУТ и Наредба №7 ПНУОВТУЗ,

ПУП-ПРЗ да се изработи в съответствие с изискванията на Наредба 1/8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове от 14.06.2001, изменена и допълнена ДВ.22/11.03.2014г; на чл.45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7 /2004г. на МРРБ ; на чл.25, ал1, 24 и 24а от ЗОЗЗ обявен в ДВ бр.39 / 2011г. и ППЗОЗЗ..

Проектът да се изработи в мащаба : М 1:1000.

Устройството на терена със самостоятелен устройствен режим „Т сметище" да става в съответствие с предназначението на терена .

Застроителните линии да бъдат поставени в съответствие с чл.25, 26 (1), 35 (2) от ЗУТ. Да се приложи чл.31, ал.3 от ЗУТ за застрояването към река (ПИ с ИД № 65646.10.31)

Да се съобразят Правила и нормативи за прилагане на ОУП О Ардино, одобрен с Решение № 319 от 24.11.2017г. на Об.С Ардино, за терени със самостоятелно устройство. За конкретния случай да се изработят Правила и нормативи за прилагане на ПУП. Предвид

конфигурацията на терена да се допусне отклонение от чл. 35 (2) при условие общото разстояние между бъдещи линии на застрояване през обща граница да е равно на изискуемото спрямо всяка граница поотделно, но не-по-малко от 6,0м. За отстояние на застрояването през улица да се спазва правилото : L =H.

Допуска се частта ПРЗ , графичното изображение на проектното решение да бъде изпълнено само с линиите, посочени в Таблица 2-Графични елементи на ПУП , т.П6 и П7, без да се прилага оцветено копие по RAL- т.П2, П3, П4, П.5.

6.1 Техническа инфраструктура

Предвид характера на обектите, не се изисква постоянно захранване с електричество от електрозахранващата мрежа на населеното място. Нуждите от общ характер (като ограна,контролиран достъп, осветление и сигнализация на площадките) ще се решат с алтернативно захранване с фотоволтаични батерии, генератор или друго.

Предвид характера на обектите, не се изисква постоянно захранване с вода за питейно битови нужди. На обектовите площадки ще се поставят химически тоалетни, обслужвани по договор от специализирана фирма. Питейно битовите нужди ще се осигуряват по следния начин: за питейни нужди - от сменна бутилирана вода от търговската мрежа по специална поръчка (ще се ползва апарат за вода); - за хигиенни нужди за измиване на ръце ще се ползва „Балон" (за вода от питейно-битовия водопровод) по указание на контролния орган (РЗИ/АБХ). Битовите отпадни води ще се събират в специален контейнер и ще се изнасят до канален селищен водоприемник..

Не е необходимо отделяне на част от терена за разширяване на съществуващия път от РПМ III-865 (13,5м). Входът за обекта да бъде разположен съобразно съществуващото изграждане - асфалтов път.

7. Фази, обем, съдържание на ПУП-ПРЗ

ПУП-ПРЗ да се изработи в съответствие с изискванията на ЗУТ, Наредба №:7 „Правила и норми за устройство на отделни видове територии и устройствени зони", Наредба №01/8 „Обем и съдържание на устройствени схеми и планове" и действащата нормативна база.

Съгласно чл.46, ал.2 от част IV, Раздел I на Наредба №8, Планът ще е изработен като ПУП-ПРЗ, а съгл. чл.46, ал.4, т.2 от същата - еднофазно.

7.1. Съдържание на ПУП-ПРЗ

7.1.1 Градоустройство

Проектът да бъде изработен в части ПУП - ПР и ПУП - ПРЗ.

Новообразуваните урегулирани имоти да бъдат съобразени с постановките на Наредба № 7 /2003г. ПНУОВТУЗ, с границите към съседни ПИ(УПИ) установени по КК.

<u>В част План за регулация</u> (ПР) да се образуват нови урегулирани имоти, на УПИ с предназначение (с отреждане) - ***„Сметище за битови отпадъци" и*** с предназначение (с отреждане) - ***„Сметище за строителни отпадъци"***

<u>В част ПРЗ</u> да се отложи определената самостоятелна устройствена зона „Т сметище" , със съответните показатели съгласно Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ / 2003г. и Правила и нормативи за прилагане на ОУП О Ардино и с въведените режими и стойности на устройствените показатели съгласно възможностите на чл.8, чл.108(1), чл.112 от ЗУТ. а именно: Н- до 10,0м, като не се ограничава за съоръжения и инсталации , Пл до 80%, Кинт- до 2,0, Оз. до 20 % ; осигурява се паркиране /гариране в рамките на имота.

Застрояването да се обозначи с ограничителна линия

Транспортното обслужване на новообразуваните урегулирани имот да става от съществуващата улична мрежа - път От РПМ III-865 (ПИ с ИД № 00607.11.611) и от новообразуван път с нов проектен идентификатор.

Проектното решение да се съобразено с изискванията на РИОСВ при спазване постановките на ЗООС.

7.1.2 Геодезия

Да се изработи „Проект за изменение на КККР" .Преди внасяне за разглеждане в Община Ардино, проектът ПУП –ПРЗ да бъде съгласуван със СГКК - Кърджали на основание чл. 55, ал. 3 от ЗКИР, за което да се представи съответното удостоверение по чл. 65, ал. 5 от Наредба РД-02-20-5/2016 г. за ССПККККР на МРРБ, заедно с проекта за изменение на кадастрална карта и кадастралните регистри, предмет на удостоверението

7.2. Площоразпределение.

Основно предназначение на територията, предмет на ПУП-ПРЗ е за ***„сметище за битова техника" и „сметище за строителни отпадъци".*** Лицето и квадратурата на новообразуваните УПИ да отговарят на постановките на ЗУТ.

За обектите да се образуват 3 бр. нови УПИ : У**ПИ-00607.11.849**„ *сметище за битова техника* = 1280,0 кв.м. ; У**ПИ-00607.11.160**„ *сметище за битова техника* = 2214,0 кв.м. ; У**ПИ-00607.11.53**„ *сметище застроителнни отпадъци* = 2456,0 кв.м. Нов ПИ с предназначение - „за движение, транспорт" е с площ = 850,0 кв.м.

7.3. Транспортно-комуникационна система

В геодезическото заснемане да се отразят съществуващия общински и републикански пътища . Транспортното обслужване да става пред пътя от север - ПИ с ИД № 00607.11.611 и новообразуван ПИ с ИД № 00607.11.269- с габарит 6,0м. (1,0 + 4,0 + 1,0м). Новообразуваната улица да завърши с „обръщало" с размери най-малко 12,0 х 12,0 м.

7.4. Паркиране.

В съответствие с чл.43, ал.1 от ЗУТ, необходимите места за гариране и паркиране задължително да се осигурят в границите на новообразуваните УПИ.

7.5. Инженерно-техническа инфраструктура:

7.4.1. Водоснабдяване ;

7.4.2. Канализация;

7.4.3. Електроснабдяване;

Забележка: Предвид характера на обекта , не се изисква постоянно захранване с електричество от електрозахранващата мрежа на населеното място. Нуждите ще се решат с алтернативно захранване с фотоволтаични батерии или друг енергиен източник..

Предвид характера на обекта, не се изисква постоянно захранване с вода за питейно битови нужди. На обекта ще се постави химическа тоалетна, обслужвана от специализирана фирма. Питейните нужди ще се осигуряват от сменна бутилирана вода от търговската мрежа по специална поръчка (ще се ползва апарат за вода) . За хигиенни нужди за измиване на ръце ще се ползва „Балон" (за вода от питейно-битовия водопровод) по указание на контролния орган (РЗИ/АБХ). Отпадните води ще се събират в специален контейнер и ще се изнасят до канален селищен водоприемник.

8. Представяне на проекта

ПУП-ПРЗ да се изработен съгласно изискванията на Наредба №01/8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове в мащаб- М 1:1000 , в цифров вид, на базата на представена от Възложителя скици от СГКК-гр.Кърджали и геодезическо заснемане

на имотите и контактните територии. Графичните материали да са разработени в CAD формат, в координатна система БГС 2005г., съгласно предоставеното геодезическо заснемане и скиците от СГКК. Същите да са изработени като цветни копия на недеформируема прозрачна основа в един екземпляр и три екземпляра на хартиен носител . Допуска се частта ПРЗ , графичното изображение на проектното решение да бъде изпълнено само с линиите, посочени в Таблица 2-Графични елементи на ПУП , т.П6 и П7, без да се прилага оцветено копие по RAL- т.П2, П3, П4, П.5.

Текстовите материали да са изработени на Microsoft Word, на хартиен носител към всяко цветно копие на графичната част на проекта.

9. Изходни данни за проектиране :

Съгласно чл.47, ал.4 от нар№ 8, част четвърта, раздел I ,възложителят да представи

- Скица в М 1:1000 с координати на граничните точки на имота от СГКК-гр.Пловдив
- Ситуационен план в М 1:5000 и М 1:10000;
- Геодезическо заснемане на имота , съседните имоти , прилежащи полски пътища и налична техническа инфраструктура;
- Документи за собственост ;
- Удостоверение за закупени брой нови идентификатора ;
- Кадастрален регистър на съседните имоти;
- Решение / ОВОС на РИОСВ-Смолян;
- Становища на експлоатационните дружества, компании и ведомства-при ниобходимост;
- Здравно заключение, издадено по реда на чл.18 от Наредба № 36 от 2009г. за условията и реда за упражняване на държавен здравен контрол.

10.. Състав на проектантския екип :

1. Проектът да се изработи от правоспособни проектанти съгласно чл.229 и чл.230 от ЗУТ . Съставът на екипа да включва най-малко :

- Архитект , Той е и „водещ проектант";
- Инженер - Геодезист ;

и при необходимост:

- Инженер - Транспорт и комуникации ;
- Инженер - Електрически мрежи и съоръжения ;
- Инженер - В и К мрежи и съоръжения.

2. Проектантите да представят:

- Удостоверения за ППП за годината в която се изготвя и процедира проекта ;

.- Валидни за целия период на провеждане процедурата промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди застраховки „Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" със застрахователно покритие за всички обекти по чл. 171 от ЗУТ.

Възложител : .....

Кмет на община Ардино

инж.Изет Шабан

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРА...

...ВА ХУБЕНА САЛДЖИЕВА

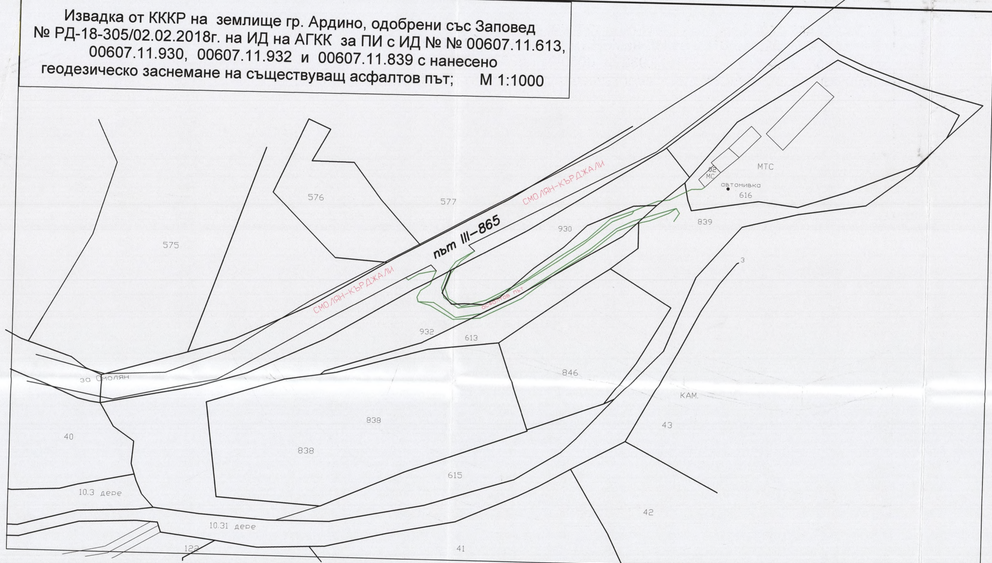
Per. N: 01...

III .2026 г.

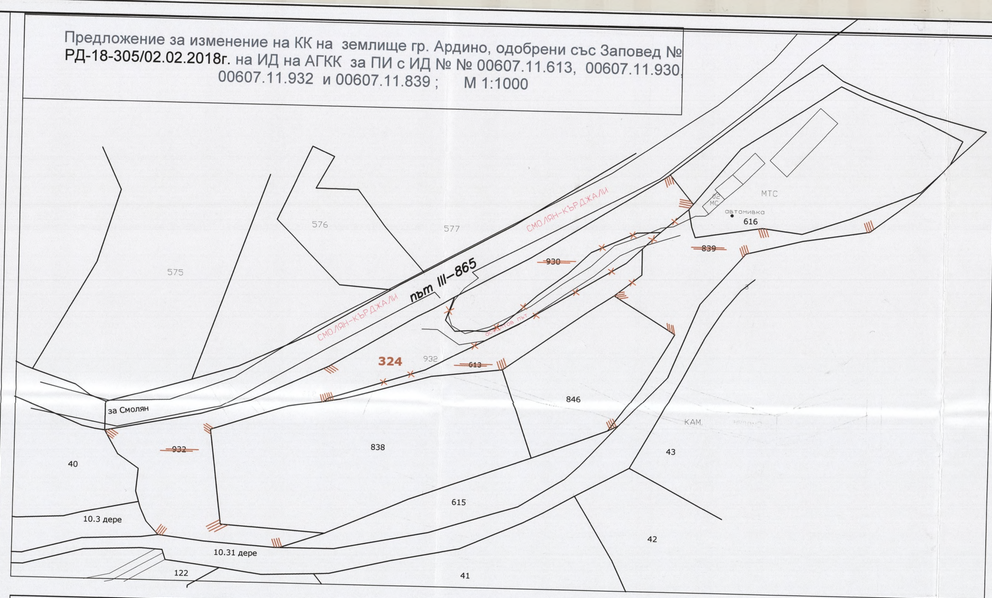
Съставил: .....

арх. Хубена Салджиева

Извадка от КККР на землище гр. Ардино, одобрени със Заповед № РД-18-305/02.02.2018г. на ИД на АГКК за ПИ с ИД № № 00607.11.613, 00607.11.930, 00607.11.932 и 00607.11.839 с нанесено геодезическо заснемане на съществуващ асфалтов път; М 1:1000



Предложение за изменение на КК на землище гр. Ардино, одобрени със Заповед № РД-18-305/02.02.2018г. на ИД на АГКК за ПИ с ИД № № 00607.11.613, 00607.11.930, 00607.11.932 и 00607.11.839 ; М 1:1000

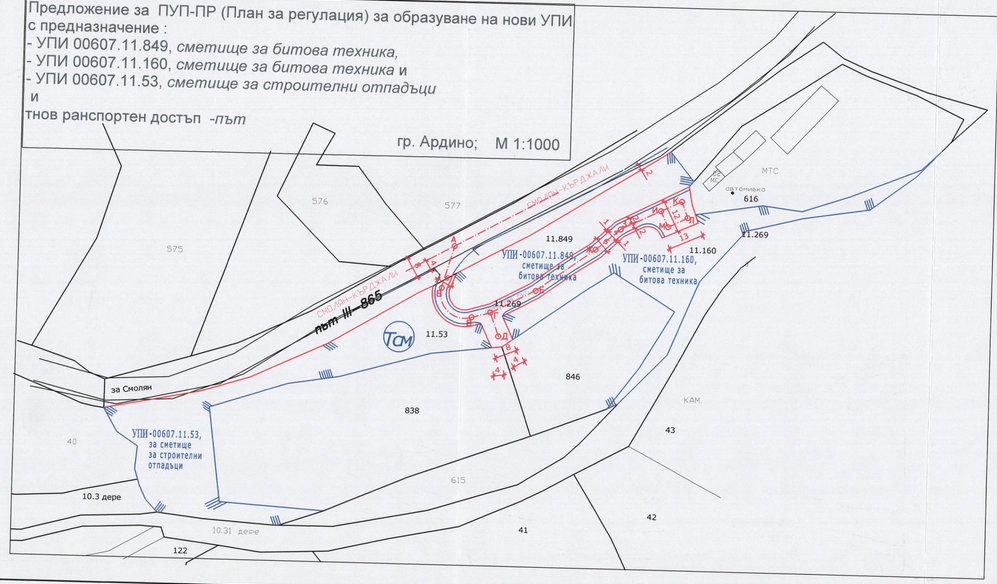


Предложение за ПУП-ПР (План за регулация) за образуване на нови УПИ с предназначение :
- УПИ 00607.11.849, *сметище за битова техника,*
- УПИ 00607.11.160, *сметище за битова техника* и
- УПИ 00607.11.53, *сметище за строителни отпадъци*

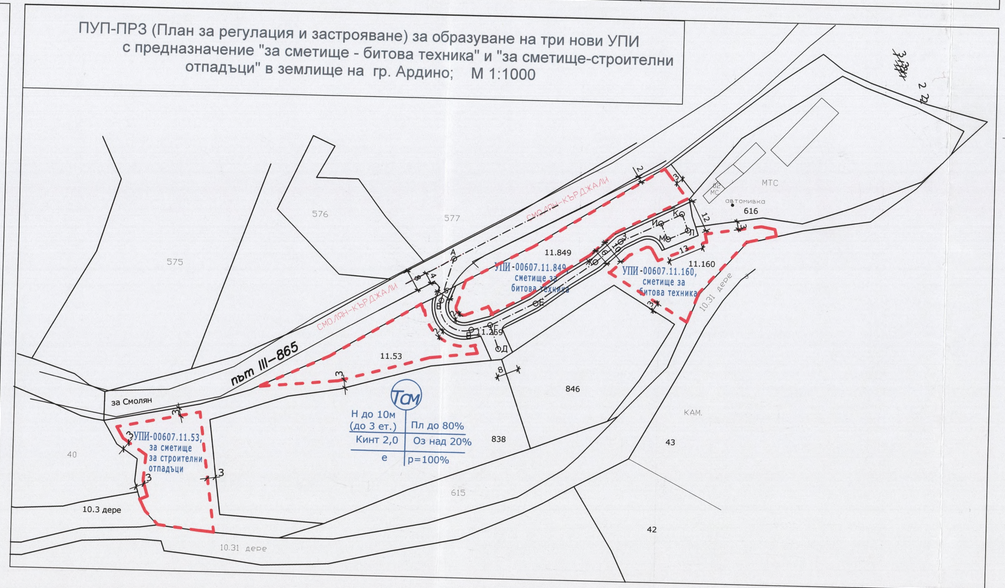
и

тнов ранспортен достъп *-път*

гр. Ардино; М 1:1000



ПУП-ПРЗ (План за регулация и застрояване) за образуване на три нови УПИ с предназначение "за сметище - битова техника" и "за сметище-строителни отпадъци" в землище на гр. Ардино; М 1:1000



ЛЕГЕНДА:

ТОМ Устройствена зона

ограничителна линия на застрояване

землищна граница

ПРАВИЛА ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПУП:

1.Височината не се ограничава за съоръжетия и инсталации.
2.Линията на застрояване на новообразувани УПИ -11.53, УПИ -11.160, УПИ - 11.849 се допуска да е разположена на 2,0м. към общата граница със съседни ПИ (УПИ) при общо разстояние на бъдещото застрояване през граница да е равно на 2х3,0 = 6,0м.
3. Не се допуска подземно застрояване.
4. Линията на застрояване към реката може да бъде разположена по имотната / регулационната граница
5. Допуска се линиите на застрояване към път III-865 за е разположен на имотната / регулационната граница.
6. Допуска се линията на застрояване в УПИ-11.849 към вътрешна улица от юг да бъде разположена на уличната регулационна линия при спазване правилото за височина на застрояването L=H през улицата.
6. Озеленяването да е :
- от средно размерни дървесни местни видове, разположено предимно към път III-865;
- от храстовидна растителност по границите с ПИ (УПИ) 11.838 и ПИ (УПИ) 11.846.
7. Оградата към път III-865 да бъде плътна, по архитектурен проект. По останалите регулационни граници на новообразувани УПИ оградата може да бъде с височина до 3,0м. ажурна в по-голамата част- по архитектурен проект.

Технически данни - съществуващо състояние:

Площ на ПИ 00607.11.613 = 861,00 кв.м.
Площ на ПИ 00607.11.932 = 3080,00 кв.м.
Площ на ПИ 00607.11.930 = 1233,00 кв.м.
Площ на ПИ 00607.11.839 = 1526,00 кв.м.
Обща площ на площадката за проектиране е = 6700,00 кв.м.

Технически данни -проектно предложение:

Площ на три броя УПИ с предназначение за два вида сметище е = 5840,00кв.м.
Площ за нов път с габарит 6,0м. = 850,00кв.м.

"Паулина" ЕООД - гр. Пловдив
бул."Пещерско шосе" № 59,тел/факс:032 7623 670; 0887/561 351

М О Т И В И Р А Н О П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е ЗА обект:
"ПУП-ПРЗ за промяна НТП за ПИ с проектен ИД № 00607.11.324, образуван от ПИ с ИД №№ 0607.11.613, 00607.11.930, 00607.11.932, 00607.11.839,м."ЙЕНИ ЙЕР" по КККР на землище на гр.Ардино, област Кърджали за образуване на два УПИ с предназначение " *за сметище за битова техника*" и УПИ с предназначение *"за сметище за строителни отпадъци"* и нов транспортен достъп.

Проектант: арх.Хубена Иванова Салджиева

Възложител: Община Ардино, Кмет -инж. Изет Изет Шабан

Част:Градоустройство-ПУП

Дата: 2026г. | Л 1/1

Изх.№……..

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
АРДИНО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От инж. Изет Изет Шабан – Кмет на община Ардино, област Кърджали

ОТНОСНО: Приемане на годишен отчет за 2025 г. за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците в Община Ардино.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Съгласно чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, кметът на общината ежегодно внася в Общински съвет годишен отчет за изпълнението на Програмата за управление на отпадъците до 31 март за предходната календарна година.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет - Ардино да вземе следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.13, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Ардино:

1. Приема годишен отчет за 2025 г. на кмета на община Ардино за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците в община Ардино (2022 -2028 г.).

Приложение – Годишен отчет за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците в община Ардино (2022 – 2028 г.) за 2025 г.

Внесъл,

инж. Изет Шабан
Кмет на Община Ардино

Изготвил:……
/Дж. Исмаил/

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDEX
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001

Годишен отчет
за изпълнение на Програмата за управление на отпадъците на Община Ардино (2022 – 2028 г.) за 2025 г.

Съгласно чл. 52, ал.1 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), програма за управление на отпадъците се разработва и изпълнява от Кмета на община Ардино.

Община Ардино има разработена „ Програма за управление на отпадъците за периода 2022-2028 г.“, която е приета с Решение № 399 / 30.06.2022 г. от Общински съвет – Ардино.

Програмата е разработена с цел да се определят необходимите мерки за изграждане на интегрирана система за управление на отпадъците в общината. Тя е отворен документ, изпълнението на който се отчита ежегодно и подлежи на актуализация при промяна на фактически и/ или нормативни условия в процес на нейната реализация.

През 2025 година е постигнато следното:

1. *Екологосъобразно управление на отпадъците*:

Община Ардино е член на Регионалното сдружение за управление на отпадъците – Кърджали, в което участват общините Кърджали, Момчилград, Крумовград, Кирково, Джебел, Черноочене.

Въз основа на това са определени целите и мерките за достигане на целите на програмата за периода 2022-2028 г.

Програмата за управление на отпадъците в община Ардино обхваща дейностите по поддържане чистотата на обществени места, сметосъбиране, сметоизвозване и депониране на битови и строителни отпадъци, както и осъществяване на контрол върху тях.

2. *Разделно събиране на битовите отпадъци на територията на общината най - малко за следните отпадъчни материали: хартия и картон, пластмаса и стъкло.*

В програмата за управление на отпадъците в община Ардино са включени 7 подпрограми от които едната е Подпрограма за разделно събиране на отпадъците.

В плана за действие на подпрограмата са заложени няколко цели за достигане като една от тях е организиране на система за разделно събиране и извеждането им от системата на смесените битови отпадъци.

В изпълнение на чл.19, ал.3, т.6 от Закона за управление на отпадъците, Община Ардино има сключен договор за сътрудничество с „ РУДОМЕТ ГРУП“ ЕООД за разделно събиране на отпадъци на 04.03.2025 г. За тази цел са закупени общо 40 бр. пластмасови контейнери от тип „ Бобър“ 1100 л. за пластмаса, 50 бр. пластмасови кофи от 240 л. - за стъкло и 10 бр. тип „Бобър” за стъкло. Те са разпределени в гр. Ардино, с. Бял извор, с. Диамандово, с. Падина , с. Жълтуша.

Допълнително през 2023 г. бяха закупени общо 176 бр. контейнери тип „Ракла” с вместимост 1100 л. като 90 бр. от тях са за разделно събиране като в системата за разделно събиране са включени и с. Млечино и с. Горно Прахово.

В същите населени места е създадена организация за разделно събиране на отпадъци от хартия и картон от търговски, производствени обекти и администрации.

Понякога са констатирани и случаи, при които в контейнерите попадат и друг вид отпадък, което налага да се извършват периодично проверки.

Останалите контейнери са разпределени в гр. Ардино и по селата за смесени битови отпадъци.

3.*Осигуряване на съдове за събиране на битовите отпадъци – контейнери, кофи и други.*

Община Ардино по стопански начин организира събирането и транспортирането на ТБО до Регионалното депо в с. Вишеград, Община Кърджали.

Всички населени места с изключение на селата Дойранци, Песнопой, Аврамово и Сполука са включени в системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване и са оборудвани със съдове за отпадъци.

Със заповед № 1065/23.10.2025 г. на Кмета на община Ардино са определени границите на районите и честотата на сметоизвозване за 2025 г. на територията на община Ардино.

Също така със Заповед №76 /29.01.2025 г. кметове и кметски наместници на населените места в община Ардино са оправомощени като длъжностни лица от Кмета на общината да организират, контролират и отговарят за управлението на отпадъците в съответното населено място.

През отчетната 2025 г. от системата за организирано сметосъбиране и сметоизвозване от община Ардино са образувани, събрани и извозени 1 892 т. смесени битови отпадъци.

На територията на Община Ардино в с. Чубрика има 16 бр. Б-Б кубове за съхранение на негодни за употреба препарати за растителна защита. През 2025 г. бяха извършени планови проверки от експерти на РИОСВ – Смолян.

Финансирането на услугите и дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване на битовите отпадъци, както и отчисленията по закона за управление на отпадъците се осъществява чрез събиране на такса „ Битови отпадъци“. Тя се определя в годишен размер и е заложена в План – сметката за приходите и разходите за поддържане на чистота, сметосъбиране и сметоизвозване на Общината за съответната година.

4. Предотвратяване изхвърлянето на отпадъци на неразрешени за това места и/или създаването на незаконни сметища и организиране на почистването им.

През 2025 г. на територията на Община Ардино не са констатирани новообразувани нерегламентирани сметища. Бяха извършени проверки от експерти на Регионална инспекция по околната среда и водите – гр. Смолян.

При проверките не са констатирани нерегламентирани сметища и не са дадени предписания.

Ежегодната оптимизация на системата за организирано сметосъбиране и поддържане на ефективността й цели намаляване на нерегламентираното изхвърляне на отпадъци и намаляване на вредното им въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

5. Поддържане на достъпна и актуална информация за дейностите с отпадъци.

Сайтът на Община Ардино се актуализира непрекъснато, тъй като той е основен източник за информация, относно развитието на Общината, дейността на общинската администрация, свързана с изпълнение и отчитане на стратегическите политики и в частност политиката по управление на отпадъците.

Настоящия годишен отчет ще бъде публикуван на официалната страница на общината за информиране на обществеността и заинтересованите страни.

С уважение,
Инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Изх.№……..

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
АРДИНО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От инж. Изет Изет Шабан – Кмет на община Ардино, област Кърджали

ОТНОСНО: Упълномощаване на представители на Община Ардино за участие в Общото събрание на сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи”.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Община Ардино е член на сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи”,което е доброволно и независимо сдружение на всички общини от област Кърджали и град Ивайловград.Сдружението е юридическо лице, което извършва дейност в обществена полза, като се ръководи от разпоредбите на действащото законодателство.

Основната цел на сдружението е опазване на околната среда и устойчиво управление на отпадъците.

Във връзка с необходимостта от избор на нов Управителен съвет на Сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи” на предстоящото Общо събрание на 30.04.2026г. предлагам Общински съвет - Ардино ,след обсъждане да приеме следното

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, чл. 24, ал.2 от Устава на Сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи”, упълномощава и определя като основен представител инж. Изет Изет Шабан – кмет на Община Ардино, а при невъзможност за участие Наско Кичуков – заместник-кмет на Община Ардино, да представляват Община Ардино на 30.04.2026 г. от 14.00 часа в Общото събрание на Сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи”, като упражняват от името на общината всички членствени права и задължения, включително на основание чл.31, ал.2 от Устава на Сдружение с нестопанска цел „За чисти Родопи” да представляват Община Ардино в Управителния съвет на сдружението.

Внесъл,

инж. Изет Шабан
Кмет на Община Ардино

Изготвил:……
/Дж. Исмаил/

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ARDINO MUNICIPALITY
CERT INDEX
Certified Management System
ISO 9001 - ISO 14001
ISO/IEC 27001

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АРДИНО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от инж. ИЗЕТ ИЗЕТ ШАБАН – Кмет на община Ардино

ОТНОСНО: Определяне на броя, вида и местонахождението на жилищата – общинска собственост на територията на община Ардино за 2026 г.

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Към настоящия момент наличните общински жилища в общината са 98 броя, от които 81 броя са в гр.Ардино (70 броя в общежитията на бивша ПГ) и 17 броя в селата, разпределени, както следва - 3 (три) броя в с. Бял Извор, 2 (два) броя в с. Боровица, 1 (един) брой в с. Гърбище, 5(пет) броя в с. Долно Прахово, 1 (един) брой в с. Кроячево, 2 (два) броя в с. Ленище, 2 (два) броя в с. Млечино и 1 (един) брой в с. Падина. Към днешна дата свободни жилища има – 2 (два) броя в с. Долно Прахово, 2 (два) броя в Бял извор (бивша ДГ в Диамандово и общинска къща) и 1 брой в с. Падина. Броят на картотекираните граждани с жилищни нужди е 14.

Съгласно чл.42, ал.2 от Закона за общинската собственост броят, видът и местонахождението на жилищата по групи се определят от Общинският съвет по предложение на Кмета на общината и могат да се променят съобразно конкретните потребности. Съгласно чл.3, ал.2 от Наредбата за за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища, приета с Решение № 509 от 10.04.2019 г. на ОбС, изм. и доп. с реш-е №324 от 22.02.2022 г. на ОбС, изм. и доп. с реш-е № 49 от 14.02.2024 г. на ОбС, общинският жилищен фонд обхваща:

1.Жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

2.За продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди.

3.Ведомствени жилища.

4.Резервни жилища.

Във връзка с гореизложеното предлагам общински съвет да обсъди и гласува следните проекто-

РЕШЕНИЯ:

Общински съвет – Ардино на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.3, ал.2 от Наредбата за за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински жилища, както следва:

I. Жилища за отдаване под наем, в т.ч. и жилища за настаняване на лица по чл.43, ал.2 от ЗОС, както следва:

<u>град Ардино, ул.”Бели брези”</u>

1.Общинска къща на ул. „Бели брези“, №2 - 1 брой
2.Блок “40-те апартамента” - 2 броя

<u>град Ардино, ул.”Оборище”</u>

1.Къща на ул.”Оборище” № 11 - 2 броя

<u>град Ардино, ул.”Чинар”</u>

1.Бивше общежитие на СУ”В.Левски” - 1 брой

<u>град Ардино, ул.”Родопи”</u>

1.Къща на ул.”Родопи” 8 - 4 броя

<u>град Ардино, ул.”София”</u>

1. Военен блок - 1 брой

<u>град Ардино, ул.”Орлови скали” № 6, № 8</u>

1.Общежитие № 1 - 37 броя
2.Общежитие № 2 - 23 броя

<u>по селата</u>

1. Здравна служба - с. Боровица - 1 брой
2.Сграда на бивш битов комбинат- с.Боровица - 1 брой
3. Административна сграда - кв.Диамандово - 2 броя
4.Кметство Гърбище - 1 брой
5.Родопска къща - с.Долно Прахово - 5 броя
6.Жилищен блок - с.Ленище - 1 брой
7.бивша детска градина в с. Ленище - 1 брой
8.Жилищен блок № 2 - с.Млечино - 1 брой
9.Общински имот към училището в с. Млечино - 1 брой
10.Родопска къща - с.Падина - 1 брой
11.Бивше кметство в Кроячево - 1 брой
12.Общинска къща в с. Бял извор, ул. Първа № 2 - 1 брой

II.За продажба се обявяват жилищата по блокове и родопски къщи на тези наематели, които са настанени по административен ред, редовно плащат наемите си и отговарят на условията за покупка на общински жилища и са подали заявления за закупуването им.

III.Ведомствени жилища – не се определят.

IV.Резервно жилище се определя стая №303 в общежитие №2 на бивша ПГ.

Вносител: _____

инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

Изх. № .....
.....

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-АРДИНО

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от инж. Изет Изет Шабан- Кмет на община Ардино, област Кърджали

ОТНОСНО: Приемане на общинска програма за закрила на детето за 2026 г.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Съгласно чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето Общински съвет приема всяка година по предложение на дирекция „Социално подпомагане“ изготвена общинска програма за закрила на детето съобразно потребностите на децата и техните семейства в общината.

В тази връзка предлагам Общински съвет - Ардино да вземе следното:

Р Е Ш Е Н И Е :

1. На основание чл. 21, ал.1, т. 12 от ЗМСМА във връзка с чл. 3, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето, Общински съвет - Ардино одобрява предложението на кмета за приемане на общинска програма за закрила на детето за 2026 г.

ВНЕСЪЛ:
инж. ИЗЕТ ШАБАН
Кмет на община Ардино

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ОБЩИНСКА ПРОГРАМА ЗА ЗАКРИЛА НА ДЕТЕТО ЗА 2026 ГОДИНА

I. РАВЕНСТВО НА ШАНСОВЕТЕ ЗА РАЗВИТИЕ НА ВСИЧКИ ДЕЦА			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
1.1. Гарантиране на правата на всички деца.	1.1.1. Спазване на всички нормативни документи, методики, указания, насоки и изисквания, регламентиращи правата на децата.	В рамките на бюджета	Всички институции на територията на общината, работещи с деца: Детски градини, Училища, Отдел “Закрила на детето” към дирекция “Социално подпомагане”, Общинска администрация, Областна дирекция на МВР – Районно полицейско управление на МВР-Ардино, Център за обществена подкрепа - Ардино, Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Лични лекари, Център за подкрепа на личностното развитие – ОДК.
1.2. Подобряване на политиките за ранно детско развитие.	1.2.1. Развиване и функциониране на интегрирани услуги за ранно детско развитие.	В рамките на бюджета	Общинска администрация, Център за обществена подкрепа - Ардино.
1.3. Гарантиране правата на децата в миграция, бежанци и непридружени деца.	1.3.1. Предприемане на мерки за закрила спрямо непридружени деца - чужди граждани, в т.ч. деца – бежанци.	В рамките на бюджета	Отдел “Закрила на детето” към дирекция “Социално подпомагане”, Общинска администрация, Център за обществена подкрепа - Ардино.

II. ОСИГУРЯВАНЕ ПРАВОТО НА ДЕТЕТО НА ДОСТЪП ДО ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И ЗДРАВНИ ГРИЖИ И ЗДРАВОСЛОВЕН НАЧИН НА ЖИВОТ			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
2.1. Популяризиране на здравословен начин на живот при децата и профилактика на болестите.	2.1.1. Активни действия за популяризирането на здравословното хранене като ценност, гарантираща психично и физическо здраве на децата и подрастващите.	В рамките на бюджета	Детските градини, Училищата, Личните лекари, Център за обществена подкрепа – Ардино.
	2.1.2. Повишаване физическата активност на децата в училищна възраст.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, медицинските специалисти, Ръководствата на спортните клубове.
2.2. Разширяване на превантивните и профилактични мерки за опазване физическото и психическо здраве на децата.	2.2.1. Подобряване на здравната профилактика на децата от 0 до 7 години.	В рамките на бюджета	Общинска администрация, Детски градини, Училища, Лични лекари, Център за обществена подкрепа - Ардино.
	2.2.2. Подкрепа на семействата с деца до завършване на средно образование на детето, но не повече от 20 г. възраст, обвързана с извършени задължителни имунизации и профилактични прегледи на детето.	В рамките на бюджета	Дирекция “Социално подпомагане”.
	2.2.3. Подобряване на работата на здравните кабинети в общинските учебни заведение и детски градини за профилактика на здравето на децата.	В рамките на бюджета	Общинска администрация, Ръководствата на училищата и детските градини.
2.3. Осигуряване на адекватни мерки за закрила на деца в риск от ХИВ, хепатит В, хепатит С и сексуално предавани инфекции.	2.3.1. Изпълнение на координационния механизъм за взаимодействие при работа в случаи на деца в риск от ХИВ, хепатит В, хепатит С и сексуално предавани инфекции.	В рамките на бюджета	Мултидисциплинарния екип на местно ниво по координационния механизъм, включващ представители на Дирекция “Социално подпомагане”, на Районно управление на МВР-Ардино, на кмета на община Ардино и РЗИ - Кърджали.

2.4. Осигуряване на превантивни мерки срещу рисково сексуално поведение, ранна бременност и употребата на психо активни вещества.	2.4.1. Повишаване на информираността на децата за сексуално предавани инфекции (СПИ), ХИВ/СПИН и на рисково поведение (сексуално насилие, употреба на алкохол и наркотици) сред юношите.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата, Медицинските специалисти, Личните лекари, Център за обществена подкрепа – Ардино, Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни.
	2.4.2. Прилагане на единен подход при разглеждане на случаи на ранно раждане и съжителство.	В рамките на бюджета	Дирекция “Социално подпомагане”, Областна дирекция на МВР – Районно полицейско управление на МВР-Ардино
	2.4.3. Провеждане на информационна кампания сред учениците и дискусии по училищата по проблеми, свързани с употребата на наркотични вещества и за рисковете от употребата на предписани или закупени без рецепта лекарствени продукти.	В рамките на бюджета	Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Областна дирекция на МВР – Районно полицейско управление на МВР – Инспектор детска педагогическа стая (ДПС).
III. НАМАЛЯВАНЕ НА ДЕТСКАТА БЕДНОСТ И СЪЗДАВАНЕ НА УСЛОВИЯ ЗА СОЦИАЛНО ВКЛЮЧВАНЕ НА ДЕЦАТА			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
3.1. Гарантиране правото на детето да живее в сигурна семейна среда.	3.1.1. Подкрепа на семействата в съответствие с изпълнение на основната цел на Закона за закрила на детето - отглеждане на децата в семейна среда, включително чрез насочване към алтернативни услуги за деца (Центъра за обществена подкрепа – Ардино), както и чрез предоставяне на финансови помощи и/или помощи в натура.	В рамките на бюджета	Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”.
	3.1.2. Предоставяне на комплекс от социални услуги за деца и семейства	В рамките на бюджета	Център за обществена подкрепа - Ардино

	в Център за обществена подкрепа – Ардино, насочени към осигуряване правото на детето да живее в сигурна семейна среда.		
3.2. Финансова подкрепа на семейства с деца.	3.2.1. Осигуряване на финансова подкрепа на семейства, отговарящи на условията за месечно социално подпомагане, за децата, които отглеждат.	В рамките на бюджета	Дирекция "Социално подпомагане".
	3.2.2. Подкрепа на семействата с деца до завършване на средно образование на детето, но не повече от 20 г. възраст, обвързана с редовното посещаване на училище на детето.	В рамките на бюджета	Дирекция "Социално подпомагане".
	3.2.3. Подкрепа на доходите на родителите/осиновители/, когато отглеждат деца с трайни увреждания и на семейства на роднини или близки и приемни семейства, при които са настанени деца с трайни увреждания по реда на чл. 26 от ЗЗД.	В рамките на бюджета	Дирекция "Социално подпомагане"
3.3. Развиване на мерки за подкрепа на отговорно родителство.	3.3.1. Разговори и консултации с родители, с цел постигане на по-отговорно отношение от тяхна страна към ангажиментите им като родители, включително и насочване на семейства, в които има нужда от оказване на подкрепа на отговорното родителство към ползване на услугите на Центъра за обществена подкрепа – Ардино.	В рамките на бюджета	Отдел "Закрила на детето" към Дирекция "Социално подпомагане", Областна дирекция на МВР – Районно полицейско управление на МВР-Ардино, Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Ръководствата на училищата и детските заведения.
	3.3.2. Развиване на комплекс от	В рамките на бюджета	Център за обществена подкрепа - Ардино

	социални услуги, насочени към повишаване на капацитета на родителите, предлагани в Център за обществена подкрепа – Ардино.		
3.4. Предприемане на мерки в подкрепа на родителите при наличие на риск за детето от изоставяне.	3.4.1. Осъществяване на мерки за предотвратяване на изоставянето, чрез осигуряване на педагогическа, психологическа и правна помощ на родителите, чрез насочване към подходящи социални услуги в общността, чрез консултиране на родителите по въпроси на социалното подпомагане и социалните услуги. 3.4.2. Предоставяне на комплекс от социални услуги за деца и семейства в Център за обществена подкрепа – Ардино, насочени към подкрепа на родители при риск за изоставяне на дете.	В рамките на бюджета В рамките на бюджета	Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”. Център за обществена подкрепа - Ардино
3.5. Продължаване на процеса на деинституционализация на грижата за деца чрез развиване на алтернативна семейна грижа за деца, които не могат да живеят с биологичните си родители и за деца, настанени в специализирани институции.	3.5.1. Реализиране на всички дейности по популяризиране на приемната грижа, набиране на кандидати за приемни семейства, тяхното обучение, оценяване, утвърждаване и подкрепа, като се залага в община Ардино да има **8** броя професионални приемни семейства. 3.5.2. Подкрепа на семействата на родните или близките, на приемните семейства, и на децата, настанени при тях.	В рамките на бюджета В рамките на бюджета	Общинска администрация - екип по проект „Повишаване на капацитета на служителите на агенцията за социално подпомагане във връзка с модернизиране на системите за социална закрила“ и Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”. Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”, Център за обществена подкрепа – Ардино и Общинска администрация – областен екип по проект „Повишаване на

			капацитета на служителите на агенцията за социално подпомагане във връзка с модернизиране на системите за социална закрила“.
3.6. Създаване на условия за социално включване на децата.	3.6.1. Превенция на социалното изключване и намаляване на бедността сред децата чрез инвестиции в ранното детско развитие. 3.6.2. Провеждане на програми и обучения на деца с цел развиване на социални умения, взаимоотношения на доверие и сътрудничество.	В рамките на бюджета В рамките на бюджета	Общинска администрация, Център за обществена подкрепа – Ардино. Център за обществена подкрепа – Ардино
IV. РАЗВИТИЕ НА КАЧЕСТВЕНО ОБРАЗОВАНИЕ ЗА ВСИЧКИ ДЕЦА			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
4.1. Превенция на отпадането от училище.	4.1.1. Изпълнение на Механизъм за съвместна работа на институциите по обхващане и включване в образователната система на деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст. 4.1.2. Своевременно идентифициране на необхванатите или отпаднали от образователната система деца и ученици в задължителна предучилищна и училищна възраст и предприемане на мерки за тяхното обхващане или връщане в образователната система.	В рамките на бюджета В рамките на бюджета	Екипите по механизма. Ръководствата на училищата и детските градини, Отдел “Образование” към Общинска администрация, Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”.

4.2. Осигуряване на условия и развиване на образователни и социални услуги, насочени към по –пълно обхващане на деца от образователната система.	4.2.1. Подобряване на училищната готовност на децата от семейства с ниски доходи и децата с увреждания на възраст до 18 години; повишаване благосъстоянието на децата и разширяване на обхвата на предоставяните за тази целева група услуги.	В рамките на бюджета	Общинска администрация, Център за обществена подкрепа – Ардино.
	4.2.2. Предоставяне на образователна подкрепа и индивидуално консултиране в Център за обществена подкрепа - Ардино, насочени към отпадналите и необхванатите деца от образователната система, включително и деца, застрашени от отпадане от училище.	В рамките на бюджета	Център за обществена подкрепа – Ардино.
	4.2.3. Осигуряване на подходяща подкрепа за децата с увреждания и техните семейства, включително достъп до социални услуги и закрила, която да им позволи да останат в семейството и да се обучават интегрирано.	В рамките на бюджета	Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”, Общинска администрация - Център за обществена подкрепа, Ръководствата на училищата и детските градини.
	4.2.4. Осигуряване на условия за децата от селата да се обучават в училища, които са във възможно най-голяма близост до тяхното място на живеене. Изготвяне на предложения за защитени училища и защитени детски градини, с оглед недопускане нарушаване на достъпа до образование.	В рамките на бюджета	Отдел “Образование” към Общинска администрация, Ръководствата на училищата и детските градини.
4.3. Създаване на благоприятна за децата	4.3.1. Повишаване отговорността на училището като територия на	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата.

училищна среда и осигуряване на качествено образование и подготовка за по-пълна реализация на всички деца.	учениците в лицето на ръководствата и всички учители за създаване на среда на безопасност и сигурност за учениците, нетърпимост към дискриминационни практики, нагласа за незабавно съобщаване на случаите на насилие и предприемане на мерки за защита на жертвата и подходящо третиране на насилника.		
	4.3.2. Провеждане на програми и обучения на деца с цел развиване на взаимоотношения на доверие и сътрудничество, умения за общуване помежду си.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата Център за обществена подкрепа – Ардино
	4.3.3. Превръщане на училището/детското заведение/ в социална територия, допринасяща за здравното психичното и емоционално благополучие на детето.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини.
	4.3.4. Разширяване участието на детето в учебния процес.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини.
4.4. Продължаване на политиката за включващо обучение на децата със специални образователни потребности (СОП).	4.4.1. Идентифициране на деца с обучителни затруднения със СОП и осигуряване на ресурсно подпомагане и обучение по индивидуална програма.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане” и Център за обществена подкрепа – Ардино
	4.4.2. Информиране, консултиране и оказване на психологическа подкрепа на родителите при взимане на решение за избора на обучение на детето им – интегрирано или в специализирано училище.	В рамките на бюджета	Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”, Ръководствата на училищата и детските градини и Център за обществена подкрепа – Ардино

	4.4.3. Създаване на подкрепяща среда за обучението и възпитанието на деца със специални образователни потребности в общообразователните училища и детски градини, която да включва: достъпна архитектурна среда; специални учебно-технически средства и апаратура; индивидуални образователни програми и други.	В рамките на бюджета	Общинска администрация, Ръководствата на училищата и детските градини, ЦПЛРК - ОДК, Неправителствени организации.
V. ПРАВОСЪДИЕ, АДАПТИРАНО КЪМ НУЖДИТЕ НА ВСИЧКИ ДЕЦА			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
5.1. Гарантиране правата на децата, участници в съдебни производства.	5.1.1. Стриктно изпълнение на чл.15 от Закона за закрила на детето при всички съдебни и административни производства, по които се засягат права или интереси на дете.	В рамките на бюджета	Районен съд Ардино, Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”.
5.2. Осигуряване правото на децата правонарушители на справедливо и законосъобразно отношение при зачитане на тяхното достойнство.	5.2.1. Осигуряване на присъствието на представител на отдел “Закрила на детето” на възпитателните дела на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, който да информира предварително детето и родителите за начина на протичане на възпитателните дела и за евентуалните възпитателни мерки, които може да им се наложат, както и да защитава правата и интересите на детето на самото възпитателно дело.	В рамките на бюджета	Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”.
	5.2.2. Провеждане на корекционно-възпитателна работа с децата,	В рамките на бюджета	Инспектор ДПС към Районно управление на МВР, Местна комисия за борба срещу

	извършили противообществени прояви.		противообществените прояви на малолетни и непълнолетни.
VI. ЖИВОТ БЕЗ НАСИЛИЕ ЗА ВСИЧКИ ДЕЦА			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
6.1. Превенция на насилието над деца.	6.1.1. Изграждане на система на превенция на насилието и агресията сред децата и учениците.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, Център за обществена подкрепа – Ардино, Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни, Областна дирекция на МВР - Районно полицейско управление на МВР и Отдел "Закрила на детето" към Дирекция "Социално подпомагане".
6.2. Превенция на случаите на злоупотреба и тормоз в училище.	6.2.1. Провеждане на специални обучения на учениците от община Ардино за намаляване на агресията и справяне в конфликтни ситуации.	В рамките на бюджета	Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни и Ръководствата на училищата.
6.3. Осигуряване на адекватни мерки за закрила на деца, жертва на насилие.	6.3.1. Изпълнение на Координационния механизъм за взаимодействие при сигнал за дете, жертва на насилие и /или в риск от насилие и при кризисна интервенция.	В рамките на бюджета	Мултидисциплинарния екип на местно ниво по координационния механизъм, включващ представители на Дирекция "Социално подпомагане", на Районно управление на МВР-Ардино и на кмета на община Ардино.
	6.3.2. Изпълнение на Координационния механизъм за реферирane и обгрижване на непридружени деца и деца жертви на трафик, на хора завръщащи се от чужбина.	В рамките на бюджета	Всички институции, ангажирани с изпълнението на механизма.
	6.3.3. Укрепване на взаимодействието между специалистите, имащи	В рамките на бюджета	Дирекция "Социално подпомагане", Областна дирекция на МВР –

	отношение към превенцията и противодействието на детското асоциално поведение, с ясно разграничаване на техните функции и правомощия.		Районно полицейско управление на МВР, Център за обществена подкрепа –Ардино и МКБППМН, Ръководствата на училищата и детските градини и други.
	6.3.4. Насочване на деца, жертви на насилие и/или трафик към услугите „Център за обществена подкрепа”, „Кризисен център” или други подходящи социални услуги в общността.	В рамките на бюджета	Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”.
	6.3.5. Съдействие за осигуряване на достъп до здравни грижи, психологическа подкрепа, както и консултиране и информиране на децата, жертва на насилие и семействата им.	В рамките на бюджета	Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”, Център за обществена подкрепа -Ардино.
	6.3.6. Предоставяне на подходящи социални услуги на деца, преживели насилие и семействата им в Център за обществена подкрепа – Ардино.	В рамките на бюджета	Център за обществена подкрепа -Ардино
6.4. Повишаване осведомеността на обществото, децата и на техните семейства, относно правата на детето, насилието над деца и стимулиране на активното им участие в противодействие на насилието.	6.4.1. Обучения по правата на човека и правата на детето в средното образование и предучилищната подготовка и възпитание	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, Център за обществена подкрепа – Ардино, Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”.
	6.4.2. Популяризиране на националната телефонна линия за деца 116 111	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, Център за обществена подкрепа – Ардино, Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане”.

VII. НАСЪРЧАВАНЕ НА УЧАСТИЕТО НА ДЕЦАТА			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
7.1. Насърчаване участие на децата в сферите на образованието, правосъдието, социалната закрила, културния живот и спорта.	7.1.1. Насърчаване творческото мислене на децата, с цел възрастните да чуят тяхното мнение за бързо променящия се свят	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, Отдел “Закрила на детето” към Дирекция “Социално подпомагане” и Център за обществена подкрепа – Ардино
	7.1.2. Насърчаване участието на децата в групи за култура и спорт, организирани от училищата, от Център за подкрепа на личностното развитие – ОДК или от спортните клубове.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, Център за подкрепа на личностното развитие – ОДК, спортните клубове.
7.2. Насърчаване на участието на децата в доброволчески инициативи.	7.2.1. Обществена подкрепа на доброволческите инициативи на децата.	В рамките на бюджета	Всички институции, работещи с деца.
	7.2.2. Привличане на децата за участие в различни инициативи от местно и национално значение.	В рамките на бюджета	Всички институции, работещи с деца.
	7.2.3. Подкрепа и насърчаване на всички детски и младежки дейности, които допринасят за обогатяване на културния и социалния живот на младите хора в община Ардино.	В рамките на бюджета	Всички институции, работещи с деца.
VIII. СПОРТ, КУЛТУРА И ДЕЙНОСТИ ЗА СВОБОДНОТО ВРЕМЕ			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
8.1. Организиране на спортни инициативи с превантивни функции.	8.1.2. Насърчаване на участието на децата и учениците в извънкласни и извънучилищни дейности в областта на спорта (ученически игри). Участие в Програмата за „Дните на Ардино“ и	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини, спортните клубове.

	„Фестивал на чистите храни от Родопите“, в културните, спортните и туристическите дейности.		
	8.1.3. Организиране и провеждане на общински, областни и републикански състезания на младежките противопожарни отряди „Млад огнеборец“.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата и детските градини и други ангажирани институции.
8.2. Увеличаване броя на децата, участващи в различни спортни, културни, развлекателни дейности, клубове по интереси и др. занимания в свободното време.	8.2.1. Насърчаване участието на децата в спортни, културни и развлекателни дейности.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата, ЦПЛР - Общински детски комплекс, Спортни клубове, Читалища.
	8.2.2. Организиране и провеждане на ученически игри с включване на децата в различни видове спорт.	В рамките на бюджета	Спортни клубове, Ръководства на училищата.
	8.2.3. Осигуряване на възможности за развитие на интересите и способностите на учениците чрез обучение извън задължителното учебно време и ангажиране на свободното им време.	В рамките на бюджета	Ръководствата на училищата, Спортни клубове, Читалища, ЦПЛР - Общински детски комплекс.
	8.2.4. Провеждане на летни инициативи от Център за подкрепа на личностното развитие – ОДК - гр. Ардино за организиране и осмисляне на свободното време на децата и младежите.	В рамките на бюджета	ЦПЛР - Общински детски комплекс.
8.3. Мерки за откриване и подкрепа на деца таланти.	8.3.1. Финансово подпомагане и стимулиране на деца с изявени дарби чрез отпускане на стипендии и еднократно финансово подпомагане по Програмата на мерки за закрила на деца с изявени дарби за 2026 г.	В рамките на бюджета	Спортни клубове, Читалища, Център за подкрепа за личностно развитие - ОДК и Училища.

IX. ЗАЩИТА ПРАВАТА НА ДЕЦАТА В ДИГИТАЛНАТА ЕРА И ПРЕВЕНЦИЯ НА РИСКОВЕТЕ В МРЕЖАТА			
Оперативни цели	**Дейности**	**Бюджет**	**Отговорни институции**
9.1. Обучение на учители и други професионалисти за работа с деца за придобиване на умения за предпазване в дигиталната ера и превенция на рисковете в мрежата.	9.1.1. Обучение на обществени възпитатели и членове на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни.	В рамките на бюджета	Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетни.

Програмата е приета от: ***Общински съвет Ардино, с решение № …… / …… 2026 г.***

ОБЩИНА АРДИНО
ОБЛАСТ КЪРДЖАЛИ

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА АРДИНО

ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА КОМИСИЯТА
ЗА ДЕТЕТО С КОНСУЛТАТИВНИ
И КООРДИНАЦИОННИ ФУНКЦИИ

О Т Ч Е Т

за изпълнение на Общинската програма за закрила на детето за 2025 година

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Общинската програма за закрила на детето за 2025 година е приета с Решение № 262 от 04.04.2025 г. на Общински съвет – Ардино, след обсъждане на заседание на Комисията за детето с консултативни и координационни функции, учредена със Заповед № 87 от 11.04.2023 г. на кмета на община Ардино.

Оперативните цели на програмата са гарантиране на правата на всички деца, спазване на всички нормативни документи, методики, указания, насоки и изисквания с участието на всички институции на територията на община Ардино: Детски градини, Училища, Отдел „Закрила на детето“ към Дирекция „Социално подпомагане“, Общинска администрация, Районно управление на МВР – гр. Ардино, Център за обществена подкрепа, Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетни и непълнолетните (МКБППМН), Център за подкрепа за личностно развитие (ЦПЛР ОДК) – Ардино, Общопрактикуващите лекари.

За подобряване на политиките за ранно детско развитие в общината до 01 октомври 2025 г. се изпълняваше проект по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 „Бъдеще за децата в община Ардино, област Кърджали“. Чрез интегрираните здравно-социални услуги бяха обхванати 470 деца. Реализирани бяха дейности, свързани с подобряване на здравната профилактика на децата от 0 - 7 години, подкрепа на семействата, обвързани със задължителната имунизация, профилактични прегледи на всички деца от 0 – 18 години.

В образователните институции функционират здравни кабинети, които реализират дейности по промоция и профилактика на здравето на децата.

През 2025 г. община Ардино се включи във Второто издание на Националната кампания за превенция на насилието и злоупотребата с деца, под мотото „Бъди смел, бъди добър!“, организирана от Държавна агенция закрила на детето. В рамките на кампанията, се проведе Седмица на спортните дейности на открито за деца. Децата от ДГ „Брезичка“ се включиха в спортни игри на градския стадион. Младежите от клуб „Туризъм“ към ТИЦ -Ардино организираха поход до връх Сиври с. Бистроглед, а МКБППМН организира екопоход за учениците от СУ „Васил Левски“ до туристически комплекс „Белите брези“. Децата от ЦПЛР (ОДК) – Ардино и ДГ „Брезичка“ участваха в конкурс за рисунка под наслов „Детство мое, красиво и вълшебно“. Проведе се седмица, посветена на детските права чрез организиране на тренинг на тема „Нужди, желания и права“ от ЦОП – Ардино,

беседи и дискусии в часа на класа от МКБППМН и педагогическа ситуация с родители и деца в ДГ „Брезичка“.

Организирани бяха спортни състезания и активности за повишаване на физическата активност на децата и дейности по здравословното хранене. Проведена беше чрез МКБППМН информационна кампания сред учениците, свързана с недопускане на употребата на наркотични вещества и за рисковете.

Чрез Центъра за обществена подкрепа (ЦОП) се предоставят комплекс от социални услуги за децата и семействата в общината.

Дирекция „Социално подпомагане“ осигурява финансова подкрепа на семействата, отговарящи на условията за месечно социално подпомагане за децата, които се отглеждат в общината.

Реализирани са мерки за популяризиране на Приемната грижа, набиране на кандидати за приемни семейства. Изпълнението за 2025 г. е както следва:

По план утвърдените професионални приемни семейства са **8**;

Изпълнение – в **7** семейства има настанени деца.

В съответствие с изискването на Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО) в общината функционира 1 Средно училище, 5 Основни училища, 6 Детски градини и 1 Център за подкрепа за личностно развитие (ЦПЛР ОДК).

За 2025 г. няма констатирани случаи за отпаднали деца и ученици от задължителна предучилищна подготовка и образование. През месеците юли и август се организираха дейности по проект „Бъдеще за децата в община Ардино, област Кърджали“, насочени към подобряване на училищната готовност за деца, постъпващи в първи клас, с групи по 15 деца общо 30 деца.

За осигуряване на условия за децата да се обучават са утвърдени средищни и защитени училища. Защитени са: ОУ с. Горно Прахово, ОУ с. Боровица.

Чрез Център за образователна интеграция на децата и учениците от етническите малцинства (ЦОИДУЕМ) по проект са назначени трима души в СУ „Васил Левски“, ДГ „Брезичка“ и ДГ „Слънце“ за десегрегация и образователна интеграция.

Спазват се изискванията за информиране съгласно чл. 7 от Закона за закрила на детето (ЗЗД), както и участие на представител на отдел „Закрила на детето“ на възпитателните дела на МКБППМН.

Корекционно-възпитателната работа с децата, извършили противообществени прояви се извършва от 4 назначени обществени възпитатели, ръководствата на образователните институции и Инспектор ДПС. В СУ „Васил Левски“ са организирани образователни прояви, свързани с намаляване на агресията и конфликтните ситуации.

През 2025 г. беше свикан мултидисциплинарния екип на Координационния механизъм за взаимодействие при работа в случаи на деца, жертва или в риск от насилие и за взаимодействие при кризисна интервенция, поради постъпил сигнал за дете свидетел на домашно насилие.

Насърчават се децата за участие в различни спортни, културни и развлекателни дейности, организирани в общината.

Организират се летни занимания с децата и учениците от страна на ЦПЛР (ОДК), които се посещават с особено голям интерес.

Предвид организираните и проведени дейности през 2025 г. Общинската програма за закрила на детето е изпълнена и е с принос за закрила на децата в община Ардино.

Председател: Неджми Мюмюнходжов ……..
/заместник кмет на община Ардино/

Секретар: Нарин Шакир ……
/гл. спец. „СП“ в отдел „Социална политика“/

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

П Р О Т О К О Л

от заседание на Комисията за детето с консултативни и координационни функции, учредена със Заповед № 87 от 11.04.2023 г. на кмета на община Ардино.

Днес на 05.03.2026 г., от 14:00 часа, в заседателната зала на община Ардино се проведе заседание на Комисията за детето с консултативни и координационни функции, създадена съгласно Заповед № 87 от 11.04.2023 г. на кмета на община Ардино.

На заседанието присъстваха:

1. Неджми Мюмюнходжов – председател на комисията
2. Бахар Реджебов – зам. председател на комисията
3. Нарин Шакир – секретар на комисията
4. Ажда Реджебова – началник на отдел „Закрила на детето“ към ДСП-Ардино
5. Светла Карамитева – директор на ЦОП - Ардино
6. Аника Петрова – директор на СУ „Васил Левски“, гр. Ардино
7. Тодор Вълков – представител на РУ на МВР - Ардино
8. Венета Илиева – социален работник от Областен екип по Приемна грижа

Заседанието протече при следния дневен ред:

1. Отчет за изпълнение на Общинската програма за закрила на детето за 2025г.;
2. Обсъждане и приемане на решение за приемните семейства на територията на община Ардино;
3. Обсъждане и приемане Общинската програма за закрила на детето за 2026 г.

По първа точка от дневния ред беше представен подробен отчет за изпълнението на Общинската програма за закрила на детето за 2025 г.

По втора точка от дневния ред Комисията предлага за периода 2026 г. да бъдат одобрени 8 приемни семейства.

По трета точка от дневния ред Комисията приема Общинска програма за закрила на детето за 2026 г. и предлага на кмета на община Ардино Програмата да бъде внесена за обсъждане и приемане от Общински съвет - Ардино.

Председател: Неджми Мюмюнходжов ……..
/заместник кмет на община Ардино/

Секретар: Нарин Шакир ……
/гл. спец. „СП“ в отдел „Социална политика“/

Република България, област Кърджали
гр. Ардино, ул.”Бели брези” № 31
тел. +3651 4238; факс +3651 4568
e-mail: ardino@abv.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - АРДИНО

Ул. "Бели брези" №31, тел. 03651/42 38; 42-01
факс 45 68; e-mail:obs_ardino@abv.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД АРДИНО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Сезгин Байрам – председател на Общински съвет - Ардино

Относно: Приемане на решение на Общински съвет – Ардино за финансово подпомагане лечението на Бюлбюл Назми Хасан от гр. Ардино, ул. „Филю Запрянов" № 12

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпи заявление от Бюлбюл Назми Хасан от гр. Ардино, ул. „Филю Запрянов" № 12 за финансово подпомагане на лечението ѝ в чужбина.

Съгласно издадени епикризи от Многопрофилна болница за активно лечение по неврология и психиатрия „Свети Наум" - гр. София и Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Атанас Дафовски" АД – гр. Кърджали, лицето страда от Множествена склероза. Понастоящем здравословното ѝ състояние се влошава, тъй като е преминало във вторична прогресивна форма и препоръката за спиране на развитието на болестта е лечение в чужбина.

С благотворителна кампания за финансово подпомагане към настоящия момент са събрани 38 152 евро, а необходимите финансови средства възлизат на 54 196 евро.

Предлагам Общински съвет – Ардино да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с постъпило заявление от Бюлбюл Назми Хасан от гр. Ардино, ул. „Филю Запрянов" № 12, Общински съвет – Ардино отпуска финансови средства в размер на 1 000 € (хиляда евро) за лечението в чужбина на лицето, в съответствие с приложените епикризи издадени от Многопрофилна болница за активно лечение по неврология и психиатрия „Свети Наум" - гр. София и Многопрофилна болница за активно лечение „Д-р Атанас Дафовски" АД – гр. Кърджали.

Внесъл:
СЕЗГИН БАЙРАМ
Председател на ОбС - Ардино